

Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICADO DE FICHA CATASTRAL
Institución	GAD MUNICIPAL DE SANTA ANA DE COTACACHI
Descripción	Es un procedimiento mediante el cual se entrega una copia certificada de la ficha catastral predial, misma que contiene los datos y características del predio con su respectiva representación gráfica.
¿A quién está dirigido?	El ciudadano o persona natural o jurídica, pública o privada, ecuatoriana o extranjera que tenga una propiedad debidamente registrada dentro de la jurisdicción del cantón Cotacachi. Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias. Resultado a obtener: Ficha catastral
¿Qué necesito para hacer el trámite?	Requisitos Generales: - Presentación de la cédula y papeleta de votación de el/los propietarios. - Copias simples de las escrituras debidamente registradas. - Copia de la carta de impuesto predial del año en curso del predio sujeto de la actualización. - Certificado de no adeudar al municipio de el/los propietarios (actualizado), sin deuda de mejoras en el predio. - Pago de tasa administrativa. Requisitos Específicos: - En caso de apoderados, deberán presentar el poder debidamente notariado. - Para extranjeros: Copia a color del pasaporte. - En caso de herederos deberán presentar la posesión efectiva debidamente registrada.

¿Cómo hago el trámite?

1. Descargar el formulario para ficha catastral de esta misma página, llenarlo y firmarlo.
2. Dirigirse a la ventanilla de la Subdirección de Avalúos y Catastros en edificio principal planta baja.
3. Presentar todos los requisitos.
4. Recibir la ficha catastral

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

El costo es el 0,5% del salario básico unificado de la tasa administrativa de ficha catastral

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Lugar:

Oficinas de la Subdirección de Avalúos y Catastros
Calle González Suárez y García Moreno - Cotacachi
Edificio principal, planta baja

Horario de atención

Lunes a viernes
8H00 a 13h00 y de 14H00 a 16H30

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Santiago Morales
Correo Electrónico: santiago.morales@cotacachi.gob.ec
Teléfono: 062 917117 ext. 260

Transparencia