

Información de Trámite

Nombre Trámite	ATENCIÓN DE ALERTAS POR PRESUNTOS DELITOS DE TRÁFICO DE TIERRAS Y DELITOS CONEXOS
Institución	SECRETARÍA TÉCNICA DEL COMITÉ INTERINSTITUCIONAL DE PREVENCIÓN DE ASENTAMIENTOS IRREGULARES
Descripción	Las personas naturales o jurídicas que se sientan afectadas por casos de presunto tráfico de tierras y delitos conexos (fraccionamiento, hurto de energía eléctrica, contra medio ambiente, estafa), podrán poner la alerta en la STCPAHI, para el acompañamiento y asesoramiento jurídico del proceso.
¿A quién está dirigido?	<p>Personas Naturales: Ecuatorianos o extranjeros mayores de 18 años.</p> <p>Personas Jurídicas: Persona jurídica legalmente constituida;</p> <p>Entidades Gubernamentales: Empresas públicas, Entidades del Gobierno Central y Gobiernos Autónomos Descentralizados.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Acceder a beneficio o servicio, Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • OFICIO CON INFORME TÉCNICO-JURÍDICO DE LA ALERTA INGRESADA
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales: 1.- Alerta por presuntos delitos de tráfico de tierras y delitos conexos;</p> <hr/> <p>Requisitos Específicos: En caso de contar con documentación adicional podrá adjuntar los mismos a su alerta, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Copia simple de evidencias por casos de presunto tráfico de tierras y delitos conexos. (Certificado de Registro de la propiedad, predio catastral, certificado de poseionario, registro fotográfico).
¿Cómo hago el trámite?	<ul style="list-style-type: none"> - Presentar alerta por presuntos delitos de tráfico de tierras y delitos conexos; - Presentar información que sustente la alerta; - Receptar Oficio con el Informe técnico-jurídico de la Alerta. <p>Canales de atención: Correo electrónico, En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux (www.gestiondocumental.gob.ec), Telefónico.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	El trámite no tiene costo
¿Dónde y cuál es	Oficinas de la STCPAHI ubicada en la ciudad de Guayaquil, Av. Francisco de Orellana y Justino Cornejo, Edificio Gobierno Zonal piso 3

el horario de atención? horario de 09h00 a 16h00

Base Legal

- [Decreto ejecutivo 1227 Créase el Comité Interinstitucional de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares y la Secretaría Técnica del Comité Interinstitucional de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares. Art. 4.](#)
- [Ley Orgánica Reformatoria a la Ley de legalización de la tenencia de tierras a favor de los moradores y poseionarios de predios que se encuentran dentro de la circunscripción territorial de los cantones Guayaquil, Samborondón y el Triunfo, "Monte Sinaí S. Art. Disposición General, Segunda.](#)
- [CÓDIGO ORGÁNICO INTEGRAL PENAL COIP. Art. 201.](#)
- [Constitución de la República del Ecuador. Art. 415.](#)
- [Constitución de la República del Ecuador. Art. 30.](#)
- [Constitución de la República del Ecuador. Art. 14.](#)
- [Estructura y Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos de la Secretaría Técnica de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares.. Art. Cap. 3 .](#)

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Ruth Nazareno
Correo Electrónico: ruth.nazareno@asentamientosirregulares.gob.ec
Teléfono: 043714410, 1800468274

Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	03	0	0
2025	02	0	1
2025	01	0	2
2024	11	0	1
2024	10	0	7
2024	09	0	4
2024	08	0	23
2024	07	0	1
2024	06	0	23
2024	05	0	0
2024	04	0	3
2024	03	0	18
2024	02	0	79
2024	01	0	20
2023	12	0	6
2023	10	0	11

2023 Año	09 Mes	0 Volumen de Quejas	0 Volumen de Atenciones
2023	08	0	5
2023	07	0	12
2023	06	0	68
2023	05	0	3
2023	04	0	4
2023	03	0	6
2023	02	0	4
2023	01	0	1
2022	12	0	2
2022	11	0	11
2022	10	0	4
2022	09	0	9
2022	08	0	6
2022	07	0	7
2022	06	0	6
2022	05	0	4
2022	04	0	9
2022	03	0	2
2022	02	0	15
2022	01	0	18
2021	12	0	14
2021	11	0	11
2021	10	0	21
2021	09	0	3
2020	12	0	7
2020	11	0	10
2020	10	0	15
2020	07	0	20
2019	12	0	11
2019	07	0	15
2019	03	0	6

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2018	06	7	5
2017	12	12	9