

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	TITULO DE CREDITO CEM
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA
<b>Descripción</b>	Art. 569 COOTAD, De la contribución especial de mejoras; beneficio real o presuntivo proporcionado a las propiedades inmuebles urbanas establecidas en la normativa vigente por la construcción de cualquier obra pública.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Un beneficiario es la persona física o moral que recibe una autorización para hacer uso y/o adquirir un bien material, un servicio o un bien económico.</p> <p>Esta persona que quiere obtener dicho bien está sujeta al cumplimiento de ciertos requisitos y una vez los cumpla, puede realizarse con éxito el trámite.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Obtener autorización o permiso.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b> • CEM</p>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b> INFORME TECNICO DE LAS UNIDADES RESPONSABLES QUE JUSTIFICA LA EMISION Y COBRO DEL TITULO DE CRÉDITO PARA CONTRIBUCION ESPECIAL DE MEJORAS PUBLICAS</p>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p>Una vez ingresada la documentación en la ventanilla de Rentas el personal realiza los cálculos para generar los valores que tiene que cancelar el usuario, de ahí se debe acercar a la ventanilla de recaudación a cancelar los valores y se le emitira un formulario de pago</p> <p><b>Canales de atención:</b> Presencial.</p>

¿Cuál es el costo del trámite?

Valor de tasa determinada conforme la ordenanza

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

UNIDAD DE RENTAS DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA  
SALVADOR MORAL 362 Y VELASCO IBARRA  
DE 08H00 A 16H45

## Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** YADIRA ROGEL B  
**Correo Electrónico:** yaditamayo@yahoo.com  
**Teléfono:** 032 790 135

## Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	11	0	54
2025	10	0	32
2025	09	0	67
2025	08	0	52
2025	07	0	5
2025	06	0	37
2025	05	0	1
2025	04	0	39
2025	03	0	0
2025	02	0	0
2025	01	0	3