

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	CERTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD, GRAVÁMENES, ARRENDAMIENTO MERCANTIL Y VENTA CON RESERVA DE DOMINIO
<b>Institución</b>	MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE
<b>Descripción</b>	<p>Las personas naturales o jurídicas propietarias de equipos camineros y/o de maquinaria pesada que sean utilizados en actividades de construcción de obras de Ingeniería Civil, Minería y Forestal, pueden solicitar en las diferentes Direcciones Distritales del Ministerio de Infraestructura y Transporte lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado de propiedad (certificaciones de matrícula).</li><li>• Certificado de gravámenes (multas o deudas que posea con esta Cartera de Estado).</li><li>• Certificado de arrendamiento mercantil.</li><li>• Certificado de venta con reserva de dominio (verifica si la maquinaria o equipo tiene prohibición de enajenación).</li></ul>
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Toda persona natural o jurídica, propietaria de equipo caminero y/o de maquinaria pesada que sean utilizados en actividades de construcción de obras de Ingeniería Civil, Minería y Forestal; en pleno derecho pueden solicitar certificación de matrícula, certificado de gravámenes o multas pendientes de pago, certificado de venta con reserva de dominio o prohibición de enajenación.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado de propiedad</li><li>• Certificado de gravámenes</li><li>• Certificado de arrendamiento mercantil</li><li>• Certificado de venta con reserva de dominio</li></ul>

## ¿Qué necesito para hacer el trámite?

### Requisitos Generales:

- Oficio de solicitud dirigido al Director Distrital del Ministerio de Infraestructura y Transporte.
- Original de la cédula de identidad del propietario.
- Registro Único de Contribuyentes - RUC y nombramiento del representante legal para personas jurídicas.
- Autorización simple o poder especial en el caso de realizar el trámite terceras personas.
- Original de la cédula de identidad de la persona autorizada.

Nota: Los documentos digitales serán validados a través de la app GOB.EC

## ¿Cómo hago el trámite?

### Presencial:

1. Entregar la documentación a través de ventanilla de las Direcciones Distritales del Ministerio de Infraestructura y Transporte.
2. Recibe el certificado conforme solicitud realizada.

### Virtual:

1. Envío de documentación a través del Sistema de Gestión Documental Quipux, Ministerio de Infraestructura y Transporte.
2. Recibe el certificado conforme solicitud realizada por el mismo sistema.

### Canales de atención:

Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux  
([www.gestiondocumental.gob.ec](http://www.gestiondocumental.gob.ec)).

## ¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

## ¿Dónde y cuál es el horario de atención?

En la Dirección Distrital de la Provincia en la que se encuentre el equipo y en horario de 08h00 a 16:30, lunes a viernes

Ciudad	Oficina	Teléfonos	Extensión
QUITO	Quito: Panamericana Norte Km 6 ½ entrada a Carapungo	02 3974600	11013
GUAYAQUIL	Av. Francisco de Orellana, Edificio Gobierno del Litoral, piso 7	04 2068526	52209
ESMERALDAS	Km. 41/2, Vía Refinería – La Propicia	06 2702500	11605

PORTOVIEJO	Av. del Ejercito y Cristo del Consuelo	05 2930534	41916
MACHALA	Bolívar y Juan Montalvo	07 2930526	72426
STO. DOMINGO	Av. Quito y Río Chimbo N-637	02 2750300	41718
PUYO	Calle 20 de Julio y Bolívar, diagonal a la Universidad Ecológica	03 2885112	34106
LOJA	Talleres MTOP Loja, García Moreno y Gerónimo Carrión	07 2614632	76610
LATACUNGA	Gabriel Mistral 4233 y Sánchez Orellana	03 2801453	33218
SANTA ELENA	Cantón Salinas, Av. Carlos Espinoza Larrea y Calle 4 Edif: C.A.C. piso 1	04 3728916	52016
COCA	Vía Payamino – Loreto Km. 11/2	06 2860951	23811
TULCÁN	Edificio del CENAF, Puente Internacional Rumichaca (Frontera Norte)	06 2986588	15506
CUENCA	Av. Huaynacapac y Pisarcapac (frente a las Ruinas de Pumapungo)	07 4084584	62719
IBARRA	Sector Redondel de la Madre, Av. Cristóbal de Troya	06 2631847	13420
AMBATO	Bolívar y Castillo, Esquina (frente al parque Montalvo)	03 2820258	33004
BABAHOYO	Av. Enrique Ponce Junto a Ecomundo	05 2735484	52314
LAGO AGRIO	Circunvalación y Vía Aguarico	06 2391931	13703
MACAS	Calle Bolívar y 24 de Mayo frente al Gobierno Provincial de Morona	07 2702009	64203

RIOBAMBA Primera Constituyente y García Moreno 03  
2960067 32969

### Base Legal

- [Constitución de la República del Ecuador](#). Art. Art. 154 y Art. 227.
- [Reglamento del Registro Nacional de Equipos y Maquinaria](#). Art. Art. 15.

### Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Unidad de Matriculación  
**Correo Electrónico:** duvidia@mit.gob.ec  
**Teléfono:** (02)3974600 ext. 26068

### Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2026	03	0	8
2026	02	0	10
2026	01	0	13
2025	12	0	28
2025	11	0	10
2025	10	0	14
2025	09	0	19
2025	08	0	15
2025	07	0	11
2025	06	0	20
2025	05	0	28
2025	04	0	23
2025	03	0	17
2025	02	0	37
2025	01	0	14

<b>Año</b>	<b>Mes</b>	<b>Volumen de Quejas</b>	<b>Volumen de Atenciones</b>
2024	12	0	9
2024	11	0	14
2024	10	0	6
2024	09	0	9
2024	08	0	12
2024	07	0	14
2024	06	0	15
2024	05	0	13
2024	04	0	14
2024	03	0	17
2024	02	0	42
2024	01	0	75
2023	12	0	19
2023	11	0	14
2023	10	0	15
2023	09	0	12
2023	08	0	15
2023	07	0	21
2023	06	0	19
2023	05	0	19
2023	04	0	18
2023	03	0	19
2023	02	0	18

<b>Año</b>	<b>Mes</b>	<b>Volumen de Quejas</b>	<b>Volumen de Atenciones</b>
2023	01	0	17
2022	12	0	12
2022	11	0	15
2022	10	0	19
2022	09	0	20
2022	08	0	20
2022	07	0	14
2022	06	0	16
2022	05	0	12
2022	04	2	45
2022	03	0	24
2022	02	0	12
2022	01	0	15
2021	12	0	9
2021	11	0	10
2021	10	0	6
2021	09	0	10
2021	08	0	12
2021	07	0	8
2021	06	0	11
2021	05	0	16
2021	04	0	9
2021	03	0	33
2021	02	0	0

<b>Año</b>	<b>Mes</b>	<b>Volumen de Quejas</b>	<b>Volumen de Atenciones</b>
2021	01	0	0
2020	12	0	1677
2020	11	0	807
2020	10	0	1023
2020	09	14	1301
2020	08	0	1520
2020	07	0	1391
2020	06	6	1503
2020	05	0	643
2020	04	0	312
2020	03	0	2595
2020	02	1	1797
2020	01	4	389
2019	12	0	31
2019	11	4	21
2019	10	2	19
2019	09	5	4
2019	08	0	24
2019	07	0	78
2019	06	0	62
2019	05	0	59
2019	04	0	112
2019	03	0	123
2019	02	20	107

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2019	01	23	102