

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS DE PREDIOS UBICADOS EN EL CANTÓN MANTA
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
<b>Descripción</b>	Permiso que emite el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta para autorizar la celebración de escrituras por rectificación de medidas y linderos de un predio con igual o menor área dentro del cantón.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>El trámite está dirigido a: Todas las personas en general, sean naturales o jurídicas, ecuatorianas o extranjeras, entidades públicas o privadas, que requieran realizar una rectificación de las medidas y linderos de un predio de igual o menor área ubicado dentro del cantón.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Obtener autorización o permiso.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Autorización para rectificación de medidas y linderos de predios ubicados en el cantón Manta</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. No adeudar al Gad</li><li>2. Número de ficha registral</li><li>3. Levantamiento planimétrico georreferenciado con sistema de coordenadas WGS-84 donde refleje las medidas, coordenadas y área real del predio.</li><li>4. Aceptación vía link enviado por correo electrónico al profesional que elaboró el levantamiento planimétrico</li><li>5. Fotografías</li></ol> <p><b>Requisitos Específicos:</b> No aplica</p>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales</a></li><li>2. Escoger permisos y aprobaciones/ rectificación de medidas y linderos</li><li>3. Escoger el código catastral al que requiere rectificar las medidas y linderos</li><li>4. completa área según escritura, área según levantamiento y número de ficha registral</li><li>5. Ingresar la información del profesional responsable del levantamiento planimétrico</li><li>6. Adjuntar las fotografías</li><li>7. Solicitar el trámite</li></ol> <p><b>Canales de atención:</b> En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web).</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

**Lugar de atención:** <https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales>

**Horario:** plataforma habilitada 24 horas para el ingreso de trámites. Las respuestas son otorgadas de lunes a viernes de 08h00 a 17h00

Base Legal

- [Ordenanza que regula el procedimiento de enajenación de bienes inmuebles municipales y mostrenco en el cantón Manta](#). Art. 48.

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Permisos Municipales y Servicio Ciudadano

**Correo Electrónico:** [permisosmunicipales@manta.gob.ec](mailto:permisosmunicipales@manta.gob.ec)

**Teléfono:** 0989168152/ (05) 2611558 ext 142

Transparencia