

# Información de Trámite

|   |   |
|---|---|
| <b>Nombre Trámite</b>   | EMISIÓN DE CERTIFICADO DE POSESIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES   |
| <b>Institución</b>  | MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE  |
| <b>Descripción</b>  | Trámite dirigido a personas naturales y jurídicas que requieran la inspección en el asentamiento Monte Sinaí, con el propósito de una actualización en la base de datos del Ministerio de Infraestructura y Transporte (MIT), para su respectiva certificación. |
| <b>¿A quién está dirigido?</b>                                  | Trámite dirigido a los ciudadanos, personas naturales y jurídicas poseedores de predios en el Monte Sinaí que requieran una actualización en la base de datos para acceder a su legalización.   |
| <b>Dirigido a:</b>  | Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.  |
| <b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b> | <b>Tipo de Resultado:</b><br>Registro, certificaciones o constancias.<br><br><b>Resultado a obtener:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado de Posesión de Asentamientos Humanos Irregulares</li></ul>   |

**¿Qué necesito para hacer el trámite?****Requisitos Generales:**

1. Solicitud para la actualización en la base de Monte Sinaí.
2. Presentar cédula física o digital.
3. Presentar certificado de Ruc.
4. Censo de registro social.
5. Certificación de CNEL (en caso de poseer medidor)

Nota: Los documentos digitales serán validados a través de la app GOB.EC

**Requisitos Específicos:**

1. Si el trámite lo realiza un tercero deberá presentar autorización simple firmada por el beneficiario del certificado.
2. Poder especial a un tercero en caso de no residir en el país o enfermedad catastrófica.

**¿Cómo hago el trámite?**

1. El solicitante debe presentar la solicitud para la actualización en la base de Monte Sinaí.
2. Asistir a la inspección del predio.
3. Recibir Certificado de Posesión de Asentamientos Humanos Irregulares.

**Canales de atención:**

Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux  
([www.gestondocumental.gob.ec](http://www.gestondocumental.gob.ec)).

**¿Cuál es el costo del trámite?**

El trámite no tiene costo

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

Lugar: Dirección de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares, Av. Francisco de Orellana y Justino Cornejo, Edificio Gobierno Zonal, Piso 7

Horario: De lunes a viernes, de 8h00 a 16h30

**Base Legal**

- [Reglamento para la Aplicación de la Ley de Legalización de la Tenencia de Tierras a favor de los moradores y poseedores de predios que se encuentran dentro de la circunscripción territorial de los cantones Guayaquil, Samborondón y el Triunfo. Art. Art. 6 numeral 5, Art. 8 numeral 5, Art. 10 numeral 5.](#)

## Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Dirección de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares

**Teléfono:** 04-2068595 ext 52216

## Transparencia

| Año  | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2025 | 12  | 0                 | 17                    |
| 2025 | 11  | 0                 | 41                    |
| 2025 | 06  | 0                 | 93                    |
| 2025 | 05  | 0                 | 172                   |
| 2025 | 04  | 0                 | 181                   |
| 2025 | 03  | 0                 | 508                   |
| 2025 | 02  | 0                 | 32                    |
| 2025 | 01  | 0                 | 120                   |
| 2024 | 11  | 0                 | 73                    |
| 2024 | 10  | 0                 | 99                    |
| 2024 | 09  | 0                 | 75                    |
| 2024 | 08  | 0                 | 46                    |
| 2024 | 07  | 0                 | 61                    |
| 2024 | 06  | 0                 | 104                   |
| 2024 | 05  | 0                 | 106                   |
| 2024 | 04  | 0                 | 154                   |
| 2024 | 03  | 0                 | 2199                  |
| 2024 | 02  | 0                 | 1872                  |
| 2024 | 01  | 0                 | 564                   |
| 2023 | 12  | 0                 | 164                   |

| Año  | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2023 | 10  | 0                 | 95                    |
| 2023 | 09  | 0                 | 61                    |
| 2023 | 08  | 0                 | 166                   |
| 2023 | 07  | 0                 | 191                   |
| 2023 | 06  | 0                 | 351                   |
| 2023 | 05  | 0                 | 357                   |
| 2023 | 04  | 0                 | 105                   |
| 2023 | 03  | 0                 | 256                   |
| 2023 | 02  | 0                 | 181                   |
| 2023 | 01  | 0                 | 305                   |
| 2022 | 04  | 0                 | 526                   |
| 2022 | 03  | 0                 | 647                   |
| 2022 | 02  | 0                 | 900                   |
| 2022 | 01  | 0                 | 551                   |
| 2021 | 12  | 0                 | 657                   |
| 2021 | 11  | 0                 | 620                   |
| 2021 | 10  | 0                 | 945                   |
| 2021 | 09  | 0                 | 72                    |
| 2021 | 08  | 0                 | 794                   |
| 2020 | 12  | 0                 | 9982                  |
| 2019 | 12  | 0                 | 9475                  |
| 2018 | 06  | 0                 | 494                   |

