

Información de Trámite

| | |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Trámite | EMISIÓN DE CERTIFICADO DE POSESIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES |
| Institución | MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE |
| Descripción | Trámite dirigido a personas naturales y jurídicas que requieran la inspección en el asentamiento Monte Sinaí, con el propósito de una actualización en la base de datos del Ministerio de Infraestructura y Transporte (MIT), para su respectiva certificación. |
| ¿A quién está dirigido? | Trámite dirigido a los ciudadanos, personas naturales y jurídicas poseedores de predios en el Monte Sinaí que requieran una actualización en la base de datos para acceder a su legalización. |
| Dirigido a: | Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera. |
| ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite? | Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias. Resultado a obtener: <ul style="list-style-type: none">• Certificado de Posesión de Asentamientos Humanos Irregulares |

¿Qué necesito para hacer el trámite?**Requisitos Generales:**

Requisitos Obligatorios:

1. Solicitud para la actualización en la base de Monte Sinaí.
2. Presentar cédula física o digital.
3. Presentar certificado de Ruc físico.
4. Censo de registro social.
5. Certificación de CNEL (en caso de poseer medidor)

Requisitos Específicos:

Requisitos Especiales:

1. Si el trámite lo realiza un tercero deberá presentar autorización simple firmada por el beneficiario del certificado.
2. Poder especial a un tercero en caso de no residir en el país o enfermedad catastrófica.

¿Cómo hago el trámite?

Presencial

1. El solicitante debe presentar la solicitud para la actualización en la base de Monte Sinaí.
2. Asistir a la inspección del predio.
3. Recibir Certificado de Posesión de Asentamientos Humanos Irregulares.

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Lugar: Dirección de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares, Av. Francisco de Orellana y Justino Cornejo, Edificio Gobierno Zonal, Piso 7

Horario: De lunes a viernes, de 8h00 a 16h30

Base Legal

- [Reglamento para la Aplicación de la Ley de Legalización de la Tenencia de Tierras a favor de los moradores y posecionarios de predios que se encuentran dentro de la circunscripción territorial de los cantones Guayaquil, Samborondón y el Triunfo. Art. Art. 6 numeral 5, Art. 8 numeral 5, Art. 10 numeral 5.](#)

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Dirección de Prevención de Asentamientos Humanos Irregulares

Teléfono: 04-2068595 ext 52216

Transparencia

| Año | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2025 | 12 | 0 | 17 |
| 2025 | 11 | 0 | 41 |
| 2025 | 06 | 0 | 93 |
| 2025 | 05 | 0 | 172 |
| 2025 | 04 | 0 | 181 |
| 2025 | 03 | 0 | 508 |
| 2025 | 02 | 0 | 32 |
| 2025 | 01 | 0 | 120 |
| 2024 | 11 | 0 | 73 |
| 2024 | 10 | 0 | 99 |
| 2024 | 09 | 0 | 75 |
| 2024 | 08 | 0 | 46 |
| 2024 | 07 | 0 | 61 |
| 2024 | 06 | 0 | 104 |
| 2024 | 05 | 0 | 106 |

| Año | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2024 | 04 | 0 | 154 |
| 2024 | 03 | 0 | 2199 |
| 2024 | 02 | 0 | 1872 |
| 2024 | 01 | 0 | 564 |
| 2023 | 12 | 0 | 164 |
| 2023 | 10 | 0 | 95 |
| 2023 | 09 | 0 | 61 |
| 2023 | 08 | 0 | 166 |
| 2023 | 07 | 0 | 191 |
| 2023 | 06 | 0 | 351 |
| 2023 | 05 | 0 | 357 |
| 2023 | 04 | 0 | 105 |
| 2023 | 03 | 0 | 256 |
| 2023 | 02 | 0 | 181 |
| 2023 | 01 | 0 | 305 |
| 2022 | 04 | 0 | 526 |
| 2022 | 03 | 0 | 647 |
| 2022 | 02 | 0 | 900 |
| 2022 | 01 | 0 | 551 |
| 2021 | 12 | 0 | 657 |
| 2021 | 11 | 0 | 620 |
| 2021 | 10 | 0 | 945 |
| 2021 | 09 | 0 | 72 |
| 2021 | 08 | 0 | 794 |

| Año | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2020 | 12 | 0 | 9982 |
| 2019 | 12 | 0 | 9475 |
| 2018 | 06 | 0 | 494 |