

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DEL INFORME TÉCNICO DE AVALÚO EN ÁREAS AFECTADAS POR ACTIVIDADES HIDROCARBURÍFERAS
<b>Institución</b>	MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE
<b>Descripción</b>	Trámite orientado a la emisión del "Informe Técnico de Avalúo de Áreas Afectadas por Actividades Hidrocarburíferas" del Ministerio de Infraestructura y Transporte.

¿A quién está dirigido?

Empresas públicas o privadas que por necesidad institucional requieran el servicio de valuación de áreas que han sido afectadas por eventos ambientales o construcciones relacionadas con la actividad hidrocarburífera.

**Dirigido a:**

Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública.

¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

**Tipo de Resultado:**

Acceder a beneficio o servicio.

**Resultado a obtener:**

- Informe Técnico de Avalúo de Áreas Afectadas por Actividades Hidrocarburíferas

¿Qué necesito para hacer el trámite?

**Requisitos Generales:**

**Oficio de solicitud** emitido por la Entidad Requirente, y dirigido a la Dirección de Suelos y Catastros (DSC) del Ministerio de Infraestructura y Transporte (MIT).

Documentos habilitantes adjuntos:

1. Plano del predio en archivo ".pdf" suscrito electrónicamente, que contenga: propietarios, áreas, dimensiones, coordenadas, simbología.
2. Plano del predio en archivo ".shp" georreferenciado, que contenga: Datos DPA (INEC/provincia y cantón), nombre del propietario, tipo de evento, área de afectación, bloque petrolero.
3. Cédula del propietario (poseionario y/o persona que valide la tenencia del predio, en casos muy excepcionales).
4. Escritura u otro documento legal que valide la tenencia del predio (propietarios, poseionarios, comuneros)
5. Registro de afectaciones (para evento ambiental).
6. Declaratoria de Utilidad Pública (expropiación) - Opcional

**¿Cómo hago el trámite?**

1. Entregar solicitud.
2. Coordinar el ingreso a campo.
3. Brindar el acompañamiento durante la inspección In Situ.
4. Realizar el pago de tarifa por servicios.
5. Recibir el "Informe Técnico de Avalúo de Áreas Afectadas por Actividades Hidrocarburíferas"

**Canales de atención:**

Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux  
([www.gestiondocumental.gob.ec](http://www.gestiondocumental.gob.ec)).

**¿Cuál es el costo del trámite?**

Aplicación de tarifario de acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 3411 Art. 194; Tarifas por servicios y asistencia técnica de la DINAC (Dirección Nacional de Avalúos y Catastros).

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

Planta central del Ministerio de Infraestructura y Transporte (MIT) - Piso 13; ubicada en la ciudad de Quito, calles Juan León Mera y La Niña.

Horario: lunes a viernes, de 08h00 a 16h30.

**Base Legal**

- [Ley de Hidrocarburos](#). Art. 90,91.

**Contacto para atención ciudadana**

**Funcionario/Dependencia:** Dirección de Suelos y Catastros  
**Correo Electrónico:** [pgalarza@mit.gob.ec](mailto:pgalarza@mit.gob.ec)  
**Teléfono:** (+593) 2 397-4600 ext. 23068

**Transparencia**

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	12	0	15
2025	11	0	14
2025	10	0	15
2025	09	0	0
2023	10	0	2
2023	09	0	22
2023	08	0	13
2023	07	0	7

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2023	06	0	55
2023	05	0	42
2023	04	0	23
2023	03	0	20
2023	02	0	10
2023	01	0	12
2022	11	0	17
2022	10	0	9
2022	09	0	2
2022	08	0	0
2022	07	0	0
2022	06	0	0
2022	05	0	14
2022	04	0	5
2022	03	0	5
2022	02	0	0
2022	01	0	0
2021	12	0	16