

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	CERTIFICADO DE FICHA CATASTRAL
<b>Institución</b>	GAD MUNICIPAL DE SANTA ANA DE COTACACHI
<b>Descripción</b>	Es un procedimiento mediante el cual se entrega una copia certificada de la ficha catastral predial, misma que contiene los datos y características del predio con su respectiva representación gráfica.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>El ciudadano o persona natural o jurídica, pública o privada, ecuatoriana o extranjera que tenga una propiedad debidamente registrada dentro de la jurisdicción del cantón Cotacachi.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ficha catastral</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Formulario para ficha catastral</li><li>• Presentar la cédula de ciudadanía y certificado de votación (últimas elecciones) de el/los propietarios.</li><li>• Copia de la carta de impuesto predial del año en curso.</li><li>• Certificado de no adeudar al municipio de el/los propietarios (actualizado).</li><li>• Pago de tasa administrativa</li></ul> <p><b>Requisitos Específicos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• En caso de apoderados, deberán presentar el poder debidamente notariado.</li><li>• Para extranjeros: Copia a color del pasaporte.</li><li>• En caso de herederos deberán presentar la posesión efectiva debidamente registrada</li></ul>

### ¿Cómo hago el trámite?

- Descargar el formulario para ficha catastral de esta misma página, llenarlo y firmarlo.
- Dirigirse a la ventanilla de planificación en edificio principal planta baja.
- Presentar todos los requisitos.
- Recibir la ficha catastral

**Canales de atención:**

Presencial.

### ¿Cuál es el costo del trámite?

El costo es el 0,5% del salario básico unificado de la tasa administrativa de ficha catastral

### ¿Dónde y cuál es el horario de atención?

**Lugar:**

Oficinas de la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial

Calle González Suárez y García Moreno - Cotacachi

Edificio principal, planta baja

**Horario de atención**

Lunes a viernes

8H00 a 13h00 y de 14H00 a 17H00

### Base Legal

### Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Santiago Morales

**Correo Electrónico:** santiago.morales@cotacachi.gob.ec

**Teléfono:** 062 917117 ext. 261

### Transparencia