

Información de Trámite

Nombre Trámite	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL
Institución	GAD MUNICIPAL DE SANTA ANA DE COTACACHI
Descripción	Es un proceso mediante el cual se realiza la verificación, análisis y actualización en el sistema de administración catastral de: datos legales, características, infraestructura, edificaciones y mejoras de una propiedad, según los datos requeridos por la ficha catastral.
¿A quién está dirigido?	El Ciudadano o persona natural o jurídica, pública o privada, ecuatoriana o extranjera que tenga una propiedad debidamente registrada dentro de la jurisdicción del cantón Cotacachi. Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	Tipo de Resultado: Acceder a beneficio o servicio. Resultado a obtener: • Actualización catastral
¿Qué necesito para hacer el trámite?	Requisitos Generales: <ul style="list-style-type: none"> • Formulario para actualización catastral. • Copia simple de la escritura debidamente registrada • Certificado de gravamen actualizado. • Presentar la cédula de ciudadanía y certificado de votación de el/los propietario/s del bien. • Copia de la carta de impuesto predial del año en curso del predio requerido. • Certificado de no adeudar al municipio de el/los propietario/s del bien. Requisitos Específicos: <ul style="list-style-type: none"> • En caso de apoderados, deberán presentar el poder debidamente notariado. • En caso de herederos deberán presentar la posesión efectiva debidamente registrada • Para extranjeros: Copia de pasaporte
¿Cómo hago el trámite?	<ul style="list-style-type: none"> • Descargar el formulario para actualización catastral de esta misma página, llenarlo y firmarlo. • Dirigirse a la ventanilla de planificación en edificio principal planta baja. • Presentar todos los requisitos. • En el caso existir observaciones se coordinará una fecha de inspección con presencia de propietarios y colindantes. • Actualización catastral o devolución del trámite. Canales de atención: Presencial.
¿Cuál es el costo del trámite?	El trámite no tiene costo
¿Dónde y cuál es el horario de atención?	Lugar: Oficinas de la Dirección de Planificación y Desarrollo Territorial Calle González Suárez y García Moreno - Cotacachi Edificio principal, planta baja

Horario de atención

Lunes a viernes

8H00 a 13H00 y de 14H00 a 17H00

Base Legal

Contacto para
atención ciudadana**Funcionario/Dependencia:** Ing Marcelo Ponce**Correo Electrónico:** marcelo.ponce@cotacachi.gob.ec**Teléfono:** 062 917117 ext. 262

Transparencia