

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	SOLICITUD DE REGISTRO DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA EN LOS QUE SE ENCUENTREN SITIOS O ÁREAS ARQUEOLÓGICAS O PALEONTOLÓGICAS DELIMITADAS
<b>Institución</b>	INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL
<b>Descripción</b>	Trámite orientado a registrar la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Personas naturales.</li><li>• Personas jurídicas custodias de sitios arqueológicos o paleontológicos.</li><li>• Gobiernos Autónomos Descentralizados custodios de sitios arqueológicos o paleontológicos.</li></ul> <p>Los beneficiarios de este trámite deben solicitar se registre en el Sistema de Información del patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE), las transferencias de dominio de sitios arqueológicos o paleontológicos, sean estas a título gratuito u oneroso, que se legalizaron previamente en los GADs de las localidades respectivas, según lo determina el REGLAMENTO GENERAL A LA LEY ORGÁNICA DE CULTURA.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ficha técnica con la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas actualizada en SIPCE</li></ul>

¿Qué necesito para hacer el trámite?

**Requisitos Generales:**

1. Oficio solicitud dirigido al Director(a) Ejecutivo(a) o al Director(a) Regional según el lugar donde se presente la solicitud de registro de la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas.
2. Certificado de escritura dirigida al Director(a) Ejecutivo o al Director(a) Regional.
3. Registro de la propiedad Actualizado.

¿Cómo hago el trámite?

1. Dirija un oficio solicitud al Director(a) Ejecutivo(a) o al Director(a) Regional según el lugar donde se presente la solicitud de registro de la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas.
2. Incluya el certificado de escritura dirigida al Director(a) Ejecutivo o al Director(a) Regional y el Registro de la propiedad actualizado.

**Canales de atención:**

Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux  
([www.gestiondocumental.gob.ec](http://www.gestiondocumental.gob.ec)).

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Atención de lunes a viernes de 08:00 a 16:30

Contactarse a:

**Quito - Ecuador (Matriz)**

Av. Colón Oe1-93 y Av. 10 de Agosto

Teléfono: (593 2) 2227-927 / 2549-257 / 2227-969 / 2543-527

**Riobamba**

Calle 5 de Junio y 1era. Constituyente, Edificio de la Gobernación

Teléfonos: (593 3) 2965-127

**Portoviejo**

Casa Sara Cedeño de Vélez (entre Bolívar y Morales esq.)

Teléfonos: (593 5) 2650-268 / 2651-722

**Guayaquil**

Numa Ponpillo Llona No.182-184, Barrio las Peñas

Teléfonos: (593 4) 2628-671 / 2631-577

**Cuenca**

Calle Benigno Malo 640 entre Presidente Córdova y Juan Jaramillo

Teléfonos: (593-7) 2833-787 / 2831-684

**Loja**

Calle Sucre y Quito, esquina, Antiguo Edif. del Colegio 27 de Febrero

Teléfonos: (593 7) 3700-710

Base Legal

- [Reglamento general a la ley orgánica de cultura](#). Art. 54.

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Richard Santos

**Correo Electrónico:** richard.santos@patrimoniocultural.gob.ec

**Teléfono:** (593-2) 3825-870

## Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	12	0	0
2025	11	0	0
2025	10	0	0
2025	09	0	0
2025	08	0	0
2025	07	0	0
2025	06	0	0
2025	05	0	0
2025	04	0	0
2025	03	0	0
2025	02	0	0
2025	01	0	0