

Información de Trámite

Nombre Trámite	SOLICITUD DE REGISTRO DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE TERRENOS DE PROPIEDAD PRIVADA EN LOS QUE SE ENCUENTREN SITIOS O ÁREAS ARQUEOLÓGICAS O PALEONTOLÓGICAS DELIMITADAS
Institución	INSTITUTO NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL
Descripción	Trámite orientado a registrar la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas

¿A quién está dirigido?

- Personas naturales.
- Personas jurídicas custodias de sitios arqueológicos o paleontológicos.
- Gobiernos Autónomos Descentralizados custodios de sitios arqueológicos o paleontológicos.

Los beneficiarios de este trámite deben solicitar se registre en el Sistema de Información del patrimonio Cultural del Ecuador (SIPCE), las transferencias de dominio de sitios arqueológicos o paleontológicos, sean estas a título gratuito u oneroso, que se legalizaron previamente en los GADs de las localidades respectivas, según lo determina el REGLAMENTO GENERAL A LA LEY ORGÁNICA DE CULTURA.

Dirigido a:

Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.

¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

Tipo de Resultado:

Registro, certificaciones o constancias.

Resultado a obtener:

- Ficha técnica con la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas actualizada en SIPCE

¿Qué necesito para hacer el trámite?**Requisitos Generales:**

1. Oficio solicitud dirigido al Director(a) Ejecutivo(a) o al Director(a) Regional según el lugar donde se presente la solicitud de registro de la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas.
2. Certificado de escritura dirigida al Director(a) Ejecutivo o al Director(a) Regional.
3. Registro de la propiedad Actualizado.

¿Cómo hago el trámite?

1. Dirija un oficio solicitud al Director(a) Ejecutivo(a) o al Director(a) Regional según el lugar donde se presente la solicitud de registro de la transferencia de dominio de terrenos de propiedad privada en los que se encuentren sitios o áreas arqueológicas o paleontológicas delimitadas.
2. Incluya el certificado de escritura dirigida al Director(a) Ejecutivo o al Director(a) Regional y el Registro de la propiedad actualizado.

Canales de atención:

Presencial, Sistema de Gestión Documental Quipux
(www.gestiondocumental.gob.ec).

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Atención de lunes a viernes de 08:00 a 16:30

Contactarse a:

Quito - Ecuador (Matriz)

Av. Colón Oe1-93 y Av. 10 de Agosto

Teléfono: (593 2) 2227-927 / 2549-257 / 2227-969 / 2543-527

Riobamba

Calle 5 de Junio y 1era. Constituyente, Edificio de la Gobernación

Teléfonos: (593 3) 2965-127

Portoviejo

Casa Sara Cedeño de Vélez (entre Bolívar y Morales esq.)

Teléfonos: (593 5) 2650-268 / 2651-722

Guayaquil

Numa Ponpillo Llona No.182-184, Barrio las Peñas

Teléfonos: (593 4) 2628-671 / 2631-577

Cuenca

Calle Benigno Malo 640 entre Presidente Córdova y Juan Jaramillo

Teléfonos: (593-7) 2833-787 / 2831-684

Loja

Calle Sucre y Quito, esquina, Antiguo Edif. del Colegio 27 de Febrero

Teléfonos: (593 7) 3700-710

Base Legal

- [Reglamento general a la ley orgánica de cultura. Art. 54.](#)

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Richard Santos

Correo Electrónico: richard.santos@patrimoniocultural.gob.ec

Teléfono: (593-2) 3825-870

Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	12	0	0
2025	11	0	0
2025	10	0	0
2025	09	0	0
2025	08	0	0
2025	07	0	0
2025	06	0	0
2025	05	0	0
2025	04	0	0
2025	03	0	0
2025	02	0	0
2025	01	0	0