

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DE CERTIFICADO DE DATOS CATASTRALES-(GAD RUMIÑAHUI)
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN RUMIÑAHUI
<b>Descripción</b>	Trámite orientado a emitir un documento oficial que valida y respalda los datos registrados de un predio en el sistema catastral municipal. El certificado contiene información detallada sobre la ubicación, linderos, superficie, uso de suelo y avalúo del inmueble, constituyéndose en un requisito indispensable para diversos trámites administrativos y legales relacionados con la propiedad.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Los ciudadanos que pueden acceder al proceso de emisión del Certificado de Información Catastral son aquellos que constan como propietarios, poseedores o representantes legales de un predio registrado en el catastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Rumiñahui.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado Catastral</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b> <b>Virtual</b></p> <p>1. Descargar el certificado catastral desde el siguiente enlace: <a href="https://ide.ruminahui.gob.ec/gadmur/chatbot/">https://ide.ruminahui.gob.ec/gadmur/chatbot/</a></p> <p><b>Requisitos Específicos:</b> No aplica</p>

¿Cómo hago el trámite?

**Procedimiento Virtual:**

1. Hacer click en el siguiente enlace:  
<https://ide.ruminahui.gob.ec/gadmur/chatbot/>
2. Escoger la opción que indica "**Obtener ficha catastral**".
3. Seleccionar el tipo de predio si este es **urbano** o **rural**.
4. Llenar los campos requeridos.
5. Generar la ficha.

**Importante:**

Si la información de la ficha catastral no concuerda con la realidad física del inmueble, el ciudadano deberá realizar la actualización catastral del predio en la Dirección de Avalúos y Catastros.

**Fecha de entrega:** Inmediata

**Canales de atención:**

En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web).

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

**Virtual**

El trámite puede obtenerse en cualquier horario.

**Presencial**

Dirección de Avalúos y Catastros

**Ubicación:** calle Montúfar 251 y Espejo, cabecera Cantonal del GADMUR.

**Mapa de ubicación:** <https://maps.app.goo.gl/ztu4sUUX41a9tMtr8>

**Horario de atención:** De lunes a viernes de 07:30 a 16:00 horas.

Base Legal

- [CODIGO ORGANICO DE ORGANIZACION TERRITORIAL,COOTAD](#). Art. 142, 479 y 496.

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Balcón de Servicios

**Correo Electrónico:** [tramites.ciudadanos@ruminahui.gob.ec](mailto:tramites.ciudadanos@ruminahui.gob.ec)

**Teléfono:** 2998-300 ext. 2065

Transparencia

