

Información de Trámite

Nombre Trámite	EMISIÓN DE PERMISO DE TRABAJOS VARIOS PARA EDIFICAR
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO
Descripción	Dirección de Planificación y Proyectos otorgará el permiso de trabajos varios para edificaciones, modificaciones o trabajos elementales de construcción, en un área no mayor a 40.00 m2, en el término de diez (10) días laborables a partir de la fecha de presentación de la solicitud
¿A quién está dirigido?	<p>Persona Natural-Ecuatoriana; Persona Natural-Extranjera; Persona Jurídica Pública; persona Jurídico Privada</p> <p>Servicio brindado hacia la ciudadanía mayor de 18 años, dueños del predio donde se realizará la construcción</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Obtener autorización o permiso.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• Permiso de trabajos varios
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none">1) formulario de varios trabajos firmado por el propietario o su representante con la descripción detallada de los trabajos a realizar2) copia simple de las escrituras debidamente registrada3) Informe de Regulación Municipal4) oficio dirigido al alcalde con la descripción detallada de los trabajos a realizar. <p>Requisitos Específicos: En caso de que el trámite no lo realice el dueño del predio, se deberá presentar un poder notariado.</p>

¿Cómo hago el trámite?

- 1.- Adquirir el formulario VARIOS TRABAJOS en ventanilla de formularios (Centro de Atención Ciudadana)
- 2.- Una vez que tenga todos los requisitos y formulario firmado y con la documentación completa, se acerca al Centro de Atención Ciudadana
- 3.- Centro de Atención Ciudadana revisa la documentación y le asigna un turno para la recepción del trámite
- 4.- El uno de los módulos habilitados solicita al usuario se acerque, recibe el turno y la documentación, registra el trámite y el entrega la usuario un ticket con el número asignado al trámite.
- 5.- Se le indica al usuario el procedimiento de consulta en la pagina web para que pueda realizar le seguimiento de su trámite:
http://app.santodomingo.gob.ec/consulta_tramites/consulta.php
- 6.- Aprobado el tramite retira en el Centro de Atención Ciudadana (CAC), previo la emisión del titulo por la subdirección de Rentas y recaudación por la Subdirección de Tesorería General, le entregarán el documento habilitante "Permiso para trabajos varios para edificar"

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

Formulario Solicitud Varios Trabajos \$3,00
Servicio técnico administrativo \$2,00 dólares
Por inspección de terreno en el perímetro urbano \$3,50
Por inspección de terreno en el perímetro rural \$5,00
Limpieza de terreno, nivelación, relleno y trabajos preliminares en lotes de hasta 1000m2 el valor es de \$10,00 dólares
Limpieza de terreno, nivelación, relleno y trabajos preliminares en lotes mayores a 1000m2 hasta 5000m2 el valor es de \$20,00 dólares
Limpieza de terreno, nivelación, relleno y trabajos preliminares en lotes mayores a 5000m2 el valor es de \$30,00 dólares

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Centro de Atención Ciudadana
Dirección: Municipio de Santo Domingo, Av. Quito y Tulcán
De lunes a viernes de 8h00 a 17h00

Base Legal

- [ORDENANZA QUE APRUEBA EL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DEL CANTON SANTO DOMINGO.](#) Art. 184.

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Dirección de Planificación y Proyectos
Correo Electrónico: direccion.planificacion@santodomingo.gob.ec
Teléfono: 023836320 ext. 4104 / 4083

Transparencia

Año	Mes	Requerimientos	Atenciones	Quejas	Denuncias
2026	09	0	0	0	0
2026	08		0	0	
2026	07		0	0	
2026	06		0	0	
2026	05		0	0	
2026	04		3	0	
2026	03		30	0	
2026	02		2	0	
2026	01		20	0	
2025	12		52	0	
2025	11		42	0	
2025	10		53	0	
2025	09		76	0	
2025	08		75	0	
2025	07		27	0	
2025	06		28	0	
2025	05		25	0	
2025	04		30	0	
2025	03		33	0	
2025	02		32	0	
2025	01		30	0	
2024	12		0	0	
2024	11		0	0	

Año	Mes	Requerimientos	Atenciones	Quejas	Denuncias
2024	10		36	0	
2024	09		33	0	
2024	08		27	0	
2024	07		30	0	
2024	06		34	0	
2024	05		32	0	
2024	04		28	0	
2024	03		28	0	
2024	02		28	0	
2024	01		35	0	
2023	12		35	0	
2023	11		32	0	
2023	10		28	0	
2023	09		42	0	
2023	08		38	0	
2023	07		33	0	
2023	06		35	0	
2023	05		29	0	
2023	04		31	0	
2023	03		30	0	
2023	02		28	0	
2023	01		31	0	
2022	12		28	0	
2022	11		25	0	

Año	Mes	Requerimientos	Atenciones	Quejas	Denuncias
2022	10		35	0	
2022	09		31	0	
2022	08		27	0	
2022	07		28	0	
2022	06		28	0	
2022	05		28	0	
2022	04		28	0	
2022	03		28	0	
2022	02		28	0	
2022	01		0	0	
2021	12		5	0	
2021	11		2	0	
2021	10		3	0	
2021	09		5	0	
2021	08		7	0	
2021	07		8	0	
2021	06		6	0	
2021	05		4	0	
2021	04		4	0	
2021	03		6	0	
2021	02		5	0	
2021	01		7	0	



Validar únicamente en FirmaEC.
Firmado electrónicamente por:
**FELIX RICARDO
CERVANTES CHAVEZ**