

Información de Trámite

Nombre Trámite	EMISIÓN DE APROBACIÓN DE RASANTES
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE SANTO DOMINGO
Descripción	La aprobación de rasantes, es un requisito para la aprobación de los proyectos urbanísticos, y comprende el proyecto horizontal y vertical de vías de los referidos proyectos.
¿A quién está dirigido?	<p>Persona Natural - Ecuatoriana; Persona Natural - Extranjera; Persona Jurídica Pública; Persona Jurídico Privada.</p> <p>Son aquellos propietarios del predio donde se realizarán los trabajos constructivos.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Obtener autorización o permiso.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• Informe de Aprobación de Rasantes
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Solicitud dirigida al Alcalde.2. Solicitud Varias Alcaldía3. Visto bueno a aprobación del Anteproyecto Urbanístico4. Plano de diseño Geométrico horizontal y vertical de vías, sección transversal de vías y estructura del pavimento.5. Memoria técnica descriptiva que contenga parámetros de diseño, presupuesto y especificaciones técnicas. <p>Requisitos Específicos: En caso de que el trámite lo realicen terceras personas, deberá tener autorización del propietario</p>

¿Cómo hago el trámite?

- 1.- Adquirir el formulario SOLICITUDES VARIAS ALCALDÍA en ventanilla de formularios (Centro de Atención Ciudadana) o lo puede adquirir en línea.
2. Una vez que tenga todos los requisitos y formulario firmado y con la documentación completa, se acerca al Centro de Atención Ciudadana
- 3.- Centro de Atención Ciudadana revisa la documentación y le asigna un turno para la recepción del trámite
- 4.- El uno de los módulos habilitados solicita al usuario se acerque, recibe el turno y la documentación, registra el trámite y le entrega al usuario un ticket con el número asignado al trámite.
- 5.- Se le indica al usuario el procedimiento de consulta en la página web para que pueda realizar el seguimiento de su trámite:
http://app.santodomingo.gob.ec/consulta_tramites/consulta.php
- 6.- Aprobado el trámite retira en el Centro de Atención Ciudadana (CAC), previo a la emisión del título por la subdirección de Rentas y recaudación por la Subdirección de Tesorería General, donde le entregarán el documento "Informe de Aprobación de Rasantes" y los planos y memoria técnica del proyecto de rasantes sellados.

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

Artículo 3.- Tarifas.- Ordenanza Municipal E-111-WEA

Aprobación de rasantes por hectárea de lotes zona urbana y rural, el porcentaje de 2.5% del SBU;

5,00 dólares por hectárea adicional en zona urbana.

7,50 dólares por hectárea adicional en zona rural.

Formulario Solicitudes Varias Alcaldía \$ 3,00 dólares

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Centro de Atención Ciudadana

Dirección: Municipio de Santo Domingo, Av. Quito y Tulcán

De lunes a viernes de 8h00 a 17h00

Base Legal

- [ORDENANZA REFORMATIVA QUE CONTIENE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y FORMULACIÓN DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO 2032 DEL CANTÓN SANTO DOMINGO. Art. 803.](#)

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Dirección de Planificación

Correo Electrónico: direccion.planificacion@santodomingo.gob.ec

Teléfono: 023836320 ext. 4104 / 4083

Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2026	05	0	0
2026	04	0	0
2026	03	0	2
2026	02	0	0
2026	01	0	1
2025	12	0	0
2025	11	0	0
2025	10	0	0
2025	09	0	0
2025	08	0	0
2025	07	0	4
2025	06	0	4
2025	05	0	3
2025	04	0	3
2025	03	0	4
2025	02	0	2
2025	01	0	3
2024	12	0	0
2024	11	0	0
2024	10	0	3
2024	09	0	4
2024	08	0	3
2024	07	0	5
2024	06	0	4

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2024	05	0	3
2024	04	0	5
2024	03	0	4
2024	02	0	3
2024	01	0	4
2023	12	0	2
2023	11	0	4
2023	10	0	3
2023	09	0	4
2023	08	0	3
2023	07	0	5
2023	06	0	4
2023	05	0	5
2023	04	0	5
2023	03	0	4
2023	02	0	5
2023	01	0	6
2022	12	0	5
2022	11	0	4
2022	10	0	2
2022	09	0	5
2022	08	0	6
2022	07	0	7
2022	06	0	3

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2022	05	0	2
2022	04	0	3
2022	03	0	1
2022	02	0	1
2022	01	0	0
2021	12	0	1
2021	11	0	0
2021	10	0	1
2021	09	0	0
2021	08	0	2
2021	07	0	4
2021	06	0	1
2021	05	0	1
2021	04	0	0
2021	03	0	0
2021	02	0	0
2021	01	0	0