

Información de Trámite

Nombre Trámite	LICENCIA MUNICIPAL URBANÍSTICA DE INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS: TRABAJOS VARIOS CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS (URBANOS: CERRAMIENTOS SÓLIDOS)
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
Descripción	La licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas: (Cerramiento) es el acto administrativo formal mediante el cual el Gobierno Autónomo Descentralizado (GAD) Municipal confiere la autorización legal y expresa al propietario de un predio para ejecutar la construcción de cerramiento en el límites de su propiedad.
¿A quién está dirigido?	<p>Los beneficiarios de este trámite son todas las personas propietarias de predios dentro del Cantón Mejía y que deseen construir el cerramiento total o parcial del perímetro del predio de acuerdo a su necesidad, las mismas que serán atendidas por los técnicos de la unidad designada.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Obtener autorización o permiso.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">Licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas -Cerramiento

¿Qué necesito para hacer el trámite?

Requisitos Generales:

1. Formulario de solicitud de La licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas: (Cerramiento).
2. Certificado de no adeudar al municipio Formulario –TM-1.
3. Tasa por Servicios Técnicos y Administrativos.
4. Certificado de no adeudar a la EPAAGE-Mejía.
5. Copia simple de la escritura del inmueble inscrita en el registro de la propiedad del cantón Mejía.
6. Copia de la escritura de la constitución y del nombramiento del representante legal debidamente inscrito "empresas" (de ser el caso).
7. Poder notariado (de ser el caso).
8. Memoria fotográfica del predio.
9. Formulario DIPLAT-6.
10. Informe predial de Regulación de Uso de Suelo.
11. Copia de la Cédula de Identidad del solicitante.

¿Cómo hago el trámite?

- 1) Acercarse a balcón de servicios para obtener la información de proceso del trámite.
- 2) Realizar los pagos de valores pendientes y de formularios y certificados en ventanilla.
- 3) Llenar los correspondientes formularios en balcón de servicios.
- 4) Revisión de documentación y asignación de técnico de la Dirección de Planificación Territorial.
- 5) Inspección del predio (si lo requiere).
- 6) Emisión de la Licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas -Cerramiento
- 7) Generación del título de crédito.
- 8) Pago de la tasa administrativa.
- 9) Retiro de la Licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas -Cerramiento en la Dirección de Planificación Territorial.

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

- 1) \$ 2,05 - Certificado de no adeudar al Municipio - Formulario-TM-1.
- 2) \$ 2,00 - Certificado de no adeudar a la EPAAGE Mejía).
- 3) \$ 2,10 - Formulario DIPLAT-6.

Nota:

1. De 1 a 60 metros lineales el 0.050 de un SBU.
2. De 61 a 150 metros lineales el 0.060 de un SBU.
3. De 151 a 300 metros lineales el 0.075 de un SBU.
4. De 301 a 500 metros lineales el 0.10 de un SBU.
5. De 501 metros lineales en adelante el 0.12 de un SBU.

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

El Gad Municipal de Mejía ubicado en la calle José Mejía E-50 y Simón Bolívar

Lunes a viernes entre las 8h00 a 16h30

Balcón de servicios ubicado en la primera planta del edificio municipal.

La respuesta será emitida por las dependencias municipales en horarios laborales:

Lunes a viernes entre las 8h00 a 17h00

Base Legal

- [Ordenanza De Actualización Del Plan De Desarrollo Y Ordenamiento Territorial \(PDOT\) Y Del Plan De Uso Y Gestión Del Suelo \(PUGS\) de Mejía..](#) Art. Art.253.

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Dirección de Planificación Territorial

Correo Electrónico: e.almachiv@municipiodemejia.gob.ec

Teléfono: 3819-250 ext. 102

Transparencia