

Información de Trámite

Nombre Trámite	LÍNEA DE FABRICA
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE JUNÍN
Descripción	El Informe de Línea de Fábrica es un documento que contiene la información de regulación urbana y rural, siendo el requisito previo a la presentación de proyectos de construcción nuevos y/o ampliaciones, regularización de propiedades, subdivisión de lotes, Declaratoria de Propiedad Horizontal y otros similares.
¿A quién está dirigido?	<p>Toda persona mayor de 18 años que posea un bien inmueble dentro de la jurisdicción del Cantón Cotacachi, podrá acceder al servicio para obtener el Informe de Línea de Fábrica, en caso de requerirlo.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Obtener autorización o permiso, Registro, certificaciones o constancias.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Línea de Fabrica
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura de la propiedad. • Copia de cédula y certificado de votación del propietario. • Copia de certificado de no adeudar al GAD del propietario. • Especie valorada para emitir el certificado. <p>Requisitos Específicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia de RUC (si es empresa privada). • Copia de cedula y certificado de votación del representante legal (empresa privada). • Copia de nombramiento del representante legal (empresa privada) de ser el caso.
¿Cómo hago el trámite?	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dirigirse a ventanilla de Ordenamiento Territorial. 2.- Presentar los requisitos y pago de la tasa administrativa respectiva. 3.- Acordar fecha y hora de la inspección. 4. Acercarse a las oficinas de Ordenamiento Territorial en la fecha y hora acordada, para trasladarse con el inspector al lugar dónde está ubicado el inmueble. 5. Pago de la Tasa Administrativa respectiva. <p>Canales de atención: Presencial.</p> <p>Canales de atención: Presencial.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	<ul style="list-style-type: none"> • Especie Valorada, \$2,00. • Línea de Fábrica, \$8,00.
¿Dónde y cuál es el horario de	Oficinas de Planeamiento Urbano del GAD Junín, ubicadas en el Edificio de la Biblioteca Municipal, planta Baja.

atención?

Horario:

De Lunes a Viernes, de 08H00 a 16H45

Base Legal

Contacto para
atención
ciudadana

Funcionario/Dependencia: Servidores Públicos del departamento de Planeamiento Urbano
Correo Electrónico: s.agui@junin.gob.ec

Transparencia