

Información de Trámite

| | |
|---|--|
| Nombre Trámite | PERMISO DE REMODELACIÓN DE VIVIENDAS DE UNA PLANTA Y DE EDIFICIOS |
| Institución | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DE JUNÍN |
| Descripción | Éste tramite es necesario para que la remodelación de la vivienda o edificio esté dentro de los parámetros estipulados en ordenanza Municipal del Cantón Junín y de acuerdo a las normas de construcción vigente. |
| ¿A quién está dirigido? | <p>Los beneficiarios para la obtención del permiso de construcción serán todas las personas jurídicas, naturales, privadas, públicas de nacionalidad Ecuatoriana y extranjera que posean predios dentro de la jurisdicción del cantón Junín, siempre y cuando se cumpla con el trámite respectivo.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p> |
| ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite? | <p>Tipo de Resultado: Obtener autorización o permiso, Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • certificado |
| ¿Qué necesito para hacer el trámite? | <p>Requisitos Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura de la propiedad. • Copia de cédula y certificado de votación del propietario. • Copia de certificado de no adeudar al GAD del propietario. • Inspección a la construcción. • Solicitud en especie valorada dirigida a la Dirección de Planificación. <hr/> <p>Requisitos Específicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Copia de RUC (si es empresa privada). • Copia de cedula y certificado de votación del representante legal (empresa privada). • Copia de nombramiento del representante legal (empresa privada) de ser el caso. |
| ¿Cómo hago el trámite? | <p>Acudir a la Oficina de la Ordenamiento Territorial del Cantón Junín.</p> <p>Presentar la documentación requerida.</p> <p>Acudir a la ventanilla de Recaudación Municipal y cancelar los valores correspondientes.</p> <p>Presentar el pago en la ventanilla de atención de la Registraduría de la Propiedad y Mercantil del Cantón Junín.</p> <hr/> <p>Canales de atención: Presencial.</p> |
| ¿Cuál es el costo del trámite? | <ul style="list-style-type: none"> • Especie Valorada, \$2,00. • Certificado de no adeudar al GAD, \$3,00. • Inspección a la construcción, \$10,00. • Permiso de remodelación de una planta \$10,00. • Permiso de remodelación de una planta en adelante, \$20,00. |
| ¿Dónde y cuál es el horario de | De Lunes a Viernes, de 08H00 a 16H45 en oficinas de Ordenamiento Territorial del GAD Junín |

atención?

Base Legal

Contacto para
atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Servidores Públicos del departamento de Planeamiento Urbano

Transparencia