

Información de Trámite

| | |
|--|---|
| Nombre Trámite | PLANIFICACIÓN TERRITORIAL - CERTIFICADO DE BANCO DE SUELOS - (GAD CUENCA) |
| Institución | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL CUENCA |
| Descripción | DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL - CERTIFICADO DE BANCO DE SUELOS - (GAD CUENCA): Este trámite permite al titular del predio, solicitar un Certificado de Banco de Suelo. |
| ¿A quién está dirigido? | <p>Todas las personas ecuatorianas mayores de 18 años, de nacionalidad ecuatoriana o extranjeros con estatus migratorio regulado.</p> <p>Información obtenida de la Carta de Trámites Municipales del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Cuenca.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p> |
| ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite? | <p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• CERTIFICADO DE BANCO DE SUELO |
| ¿Qué necesito para hacer el trámite? | <p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Solicitud dirigida al Director General de Planificación Territorial.2. Levantamiento del predio, georreferenciado en sistema de coordenadas WGS 84.3. Cédula y Certificado de votación |

¿Cómo hago el trámite?

Acceso presencial:

- Ventanilla Única Municipal, ubicada calle Bolívar y Borrero edificio de la Alcaldía planta baja.

Horario de atención: 08h00 a 16h30.

- Ingresar la solicitud dirigida al Director General de Planificación Territorial
- Si es necesario una inspección física, recibirá una notificación electrónica o telefónica.

Canales de atención:

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Ventanilla Única Municipal, ubicada calle Bolívar y Borrero edificio de la Alcaldía planta baja.

Horario de atención: 08h00 a 16h30.

Base Legal

- [Código Orgánico de organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD](#). Art. Art 470 Y 471.
- [Ley orgánica de ordenamiento territorial, uso y gestión de suelo](#). Art. Art 70.

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Conmutador

Teléfono: (593-7) 4134900 / 4134901 Ext: 1425

Transparencia

| Año | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atenciones |
|------|-----|-------------------|-----------------------|
| 2025 | 11 | 0 | 50 |
| 2025 | 10 | 0 | 197 |
| 2025 | 09 | 0 | 92 |
| 2025 | 08 | 0 | 36 |
| 2025 | 07 | 0 | 110 |
| 2025 | 06 | 0 | 0 |
| 2025 | 05 | 0 | 26 |
| 2025 | 04 | 0 | 20 |
| 2025 | 03 | 0 | 8 |
| 2025 | 02 | 0 | 4 |
| 2025 | 01 | 0 | 0 |