

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DEL CERTIFICADO PARA HIPOTECA
<b>Institución</b>	GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
<b>Descripción</b>	Trámite que debe ser realizado para emitir el certificado de hipoteca, mismo que sirve de insumo para el trámite de inscripción en el registro de la propiedad en la jurisdicción cantonal.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>El trámite está orientado a personas naturales o jurídicas, del sector público o privado que sean ecuatorianas o extranjeras que requieran realizar la respectiva gestión para solicitar el certificado de hipoteca, mismo que sirve de insumo para el trámite de inscripción en el registro de la propiedad en la jurisdicción cantonal.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado para hipoteca</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Solicitud.</li><li>2. Carta de pago (año inmediato anterior).</li><li>3. Escritura de constitución de la hipoteca.</li></ol>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p><b>En línea:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ingresar a la plataforma GADMATIC, en el link: <a href="https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/?p=102:186:26674711021502:::186::">https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/?p=102:186:26674711021502:::186::</a></li><li>2. Seleccionar opción certificados/Certificado de Hipotecas</li><li>3. Click en nueva solicitud</li><li>4. Completar campos requeridos, (*) obligatorios</li><li>5. Adjuntar requisitos</li><li>6. Enviar solicitud</li><li>7. Finalmente descargar o imprimir</li></ol> <p><b>Canales de atención:</b> En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web).</p>

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Atención mediante la plataforma GADMATIC

Lunes a Viernes de 08h00 a 17h00

Base Legal

- [Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización - COOTAD](#). Art. Art. 142 y Art. 440.

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Call center institucional

**Correo Electrónico:** gadma@ambato.gob.ec

**Teléfono:** 03-2997800

Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2024	09	0	37
2024	08	0	36
2024	07	0	25
2024	06	0	35
2024	05	0	15
2024	04	0	33
2024	03	0	30
2024	02	0	57
2024	01	0	0
2023	12	0	29
2023	11	0	54
2023	10	0	40