

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DE OBLIGACIÓN TRIBUTARIA DE UTILIDADES Y ALCABALAS PARA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR: EXPROPIACIONES O RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS
<b>Institución</b>	GAD MUNICIPALIDAD DE AMBATO
<b>Descripción</b>	Trámite para emisión de títulos de crédito por la determinación de los impuestos de utilidades y alcabalas para la transferencia de dominio por: expropiaciones o resoluciones administrativas.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Trámite dirigido a personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, nacionales o extranjeras que requieran o necesiten la determinación de los impuestos de utilidades y alcabalas para la transferencia de dominio por: expropiaciones o resoluciones administrativas.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Cumplimiento de obligaciones.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Obligación tributaria de utilidades y alcabalas para la transferencia de dominio por: expropiaciones o resoluciones administrativas</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b> <b>REQUISITOS COMUNES</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Solicitud en plataforma GADMATIC.</li><li>2. Certificado de Gravamen actualizado.</li><li>3. Escrituras anteriores debidamente legalizadas.</li><li>4. Cédula de identidad o pasaporte actualizado (compradores y vendedores).</li><li>5. Certificado de RUC, nombramiento del representante legal, cédula de identidad del representante legal (en el caso de personas jurídicas).</li></ol> <p><b>REQUISITOS EXPROPIACIONES</b> Resolución Administrativa emitida por Instituciones Públicas (MIT, EEASA, EMAPA, otras).</p> <p><b>REQUISITOS RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS</b> Resolución emitida por la Dirección competente.</p>

### ¿Cómo hago el trámite?

1. Registrar la información solicitada en el formulario y descargar el mismo ingresando al link: [https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/f?p=102:LOGIN\\_DESKTOP:4407800853062:::](https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/f?p=102:LOGIN_DESKTOP:4407800853062:::)
2. Cargar requisitos en plataforma GADMATIC ingresando al link: [https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/f?p=102:LOGIN\\_DESKTOP:4407800853062:::](https://gadmaapps.ambato.gob.ec:9001/apex/f?p=102:LOGIN_DESKTOP:4407800853062:::) e ingresar la información requerida y enviar solicitud.
3. Receptar correo electrónico con la notificación del número de trámite asignado.
4. Receptar correo electrónico con el comprobante de la liquidación de impuestos.
5. Realizar el pago de impuestos generados.

#### **Canales de atención:**

En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web).

### ¿Cuál es el costo del trámite?

Impuestos (acorde a valor de la Base Imponible, según Ordenanza de Utilidades y COOTAD).

Servicios Técnicos Administrativos - 3,00 USD

### ¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Horario de ingreso del trámite: Lunes a Viernes desde las **08:00 hasta que la plataforma cargue el número de turnos autorizados.**

Para consultas presenciales:

Edificio Matriz Sur: Av. Atahualpa y Río Cutuchi

Lunes a Viernes de 15h00 a 16h00

### Base Legal

- [Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización - COOTAD](#). Art. Arts. 527 - 537, 556 - 561.
- [Ordenanza que regula el cobro del impuesto a las utilidades y plusvalía en la transferencia de bienes inmuebles urbanos en el cantón Ambato.](#) Art. Todo el documento.

### Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Call Center Institucional

**Correo Electrónico:** [gadma@ambato.gob.ec](mailto:gadma@ambato.gob.ec)

**Teléfono:** 03-2997800

### Transparencia