

# Información de Trámite

Nombre Trámite	ATENCIÓN DE SOLICITUD DE INSPECCIÓN POR AVALÚOS DE SOLAR Y O EDIFICACIÓN
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DAULE
Descripción	Este trámite esta orientado a la constatación física y valoración del bien inmueble (valor del suelo y edificación) establecido técnicamente a partir de sus características físicas, económicas y jurídicas, en base a la metodología aprobada en la normativa vigente.
¿A quién está dirigido?	<p>Esta solicitud la pueden realizar todas las personas jurídica privada o pública, persona natural ecuatoriana o extranjera que posean predios registrados en el cantón Daule y obtener valoración del bien inmueble.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• INFORME DE VALORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE</li></ul>
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Presentar cédula de ciudadanía en ventanilla.</li><li>2. de trámite administrativo.</li><li>3. Solicitud dirigida al Subdirector de Avalúos y Catastros.</li><li>4. Certificado de no adeudar a la municipalidad.</li><li>5. Certificado de historia de dominio emitido por el Registro de la Propiedad.</li><li>6. Copia del levantamiento planimétrico (CD formato DWG).</li><li>7. Copia de escritura inscrita y catastrada.</li></ol>

### ¿Cómo hago el trámite?

Una vez ingresado el trámite, el mismo será atendido en el plazo estipulado y detallado en los comprobantes de ingreso, será asignado a cada técnico de acuerdo a la factibilidad y disponibilidad del mismo.

#### **Canales de atención:**

Presencial.

### ¿Cuál es el costo del trámite?

- Tasa de Trámite \$3,00
- Tasa de Inspección \$10,00

### ¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Edificio Principal – Cabecera Cantonal  
Padre Aguirre 703 y Sucre  
De 8H00 a 17H00

Sede Alterna Parroquia Urbana Satélite La Aurora  
Av. León Febres Cordero, Entrada Casa Laguna  
De 8H00 a 17H00

### Base Legal

### Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** SUBDIRECCIÓN DE AVALUOS Y CATASTRO  
**Correo Electrónico:** catastro@daule.gob.ec  
**Teléfono:** <https://www.daule.gob.ec/buzon-de-atencion/>

### Transparencia