

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	ATENCIÓN DE SOLICITUD DE INSPECCIÓN POR AVALÚOS DE SOLAR Y O EDIFICACIÓN
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DAULE
<b>Descripción</b>	Este trámite esta orientado a la constatación física y valoración del bien inmueble (valor del suelo y edificación) establecido técnicamente a partir de sus características físicas, económicas y jurídicas, en base a la metodología aprobada en la normativa vigente.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	Esta solicitud la pueden realizar todas las personas jurídica privada o pública, persona natural ecuatoriana o extranjera que posean predios registrados en el cantón Daule y obtener valoración del bien inmueble.
<b>Dirigido a:</b>	Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.  <b>Resultado a obtener:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• INFORME DE VALORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<b>Requisitos Generales:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Presentar cédula de ciudadanía en ventanilla.</li><li>2. de trámite administrativo.</li><li>3. Solicitud dirigida al Subdirector de Avalúos y Catastros.</li><li>4. Certificado de no adeudar a la municipalidad.</li><li>5. Certificado de historia de dominio emitido por el Registro de la Propiedad.</li><li>6. Copia del levantamiento planimétrico (CD formato DWG).</li><li>7. Copia de escritura inscrita y catastrada.</li></ol>

**¿Cómo hago el trámite?**

Una vez ingresado el trámite, el mismo será atendido en el plazo estipulado y detallado en los comprobantes de ingreso, será asignado a cada técnico de acuerdo a la factibilidad y disponibilidad del mismo.

**Canales de atención:**

Presencial.

**¿Cuál es el costo del trámite?**

- Tasa de Trámite \$3,00
- Tasa de Inspección \$10,00

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

Edificio Principal – Cabecera Cantonal  
Padre Aguirre 703 y Sucre  
De 8H00 a 17H00

Sede Alterna Parroquia Urbana Satélite La Aurora  
Av. León Febres Cordero, Entrada Casa Laguna  
De 8H00 a 17H00

**Base Legal****Contacto para atención ciudadana**

**Funcionario/Dependencia:** SUBDIRECCIÓN DE AVALUOS Y CATASTRO  
**Correo Electrónico:** catastro@daule.gob.ec  
**Teléfono:** <https://www.daule.gob.ec/buzon-de-atencion/>

**Transparencia**