

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DEL INFORME TÉCNICO DE DELIMITACIÓN DE LA EDIFICABILIDAD
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
<b>Descripción</b>	La Secretaría responsable del territorio, hábitat y vivienda, previo a realizar un proceso de edificación o habilitación del suelo, emitirá la delimitación de zonificación para los casos que el lote tenga más de una zonificación.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Todo propietario Jurídico-Privada, Jurídica-Pública, Natural-Ecuatoriana, Natural-Extranjera de un lote de terreno en el Distrito Metropolitano de Quito, que tenga más de una zonificación para un proceso constructivo o de habilitación del suelo.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Informe técnico</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Número de predio</li></ol>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>Acceder por la opción "Ir al trámite en línea".</li><li>Ingresar al sistema con usuario y clave personal.</li><li>Ingresar los datos requeridos</li><li>Recibir la respuesta a su trámite mediante un correo electrónico o ingresando en consulta de trámites con su usuario y clave personal.</li></ol> <p><b>Canales de atención:</b> En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web).</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	El trámite no tiene costo
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p><b>CANAL VIRTUAL</b> Trámite en línea habilitado las 24 horas.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>La respuesta será emitida por las dependencias municipales en horarios laborales: de lunes a viernes entre las 8h00 y las 16h30.</li></ul> <p><b>Asesoría Técnica:</b> de lunes a viernes de 14:00 a 16:00 en la Dirección Metropolitana de Gestión Territorial - Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda ubicada en la Calle Garcia Moreno N2-57 y Sucre, Ex Hogar Xavier</p>
<b>Base Legal</b>	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="#">Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito - Libro Cuarto</a>. Art. Artículo IV.1.65.- Aplicación de la zonificación.</li></ul>
<b>Contacto para atención ciudadana</b>	<p><b>Funcionario/Dependencia:</b> Servicios Ciudadanos WhatsApp Messenger: (02) 3952310</p>

**Correo Electrónico:** serviciosciudadanos@quito.gob.ec

**Teléfono:** Contact Center Municipal: 1800 510 510

Transparencia