

Información de Trámite

Nombre Trámite	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA IMPUESTA POR LA EPMMOP
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Descripción	Trámite orientado en beneficio del usuario para obtener el levantamiento de prohibición de enajenar de procesos expropiatorios a cargo de la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas - EPMMOP
¿A quién está dirigido?	<p>Este trámite está dirigido a personas naturales (mayores de edad) o jurídicas que deseen realizar cancelación de prohibición de enajenar por declaratoria de utilidad pública impuesta por la EPMMOP.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Acceder a beneficio o servicio, Obtener autorización o permiso.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• Acta de cancelación de prohibición real emitida por el Registrador de la Propiedad.
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Parroquia.2. Copia de la escritura del inmueble.3. Certificado de gravamen marginada la prohibición4. Número de predio.5. Croquis de la ubicación del inmueble.6. Nombre del Proyecto. <p>Requisitos Específicos:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Autorización para realizar trámite a favor de una tercera persona.2. Oficio dirigido al Gerente General de la EPMMOP (en caso de que el <u>trámite se realice de manera presencial</u>).
¿Cómo hago el trámite?	<p>En Línea:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Acceder al portal web de la EPMMOP a través del siguiente link: http://www.epmmop.gob.ec/epmmop/, ir a la opción "SERVICIOS", seleccionar "SISTEMA DE TRÁMITES EN LÍNEA" y escoger el trámite.2. Acceder a ejecutar el trámite por la opción "Ir al trámite en línea" con usuario y clave.3. Registrar y adjuntar los requisitos obligatorios y especiales (cuando aplique).4. Recibir la respuesta a su trámite, mediante el correo electrónico registrado o consultarlo ingresando al Portal Administrativo Municipal -PAM https://pam.quito.gob.ec/PAM/Inicio.aspx con usuario y clave, en la opción "Consulta de Trámites en Línea". <p>Nota: En caso de no contar con usuario y clave del sistema, proceder al registro como persona natural o jurídica según corresponda en la opción "Creación de usuario" en el siguiente link https://pam.quito.gob.ec/PAM/Inicio.aspx</p> <p>Presencial:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Realizar oficio, dirigido al Gerente General de la EPMMOP, indicando el número de predio y

parroquia.

2. Dirigirse a la Secretaria General de la EPMMP.
3. Entregar el oficio y requisitos obligatorios y especiales (de ser el caso)
4. Recibir el número de solicitud (SITRA) para dar seguimiento al trámite.
5. Recibir el acta de cancelación de la prohibición de enajenar, mediante SITRA.

Canales de atención:

En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

El trámite no tiene costo

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Canal Virtual:

- Trámite en línea, habilitado las 24 horas. La respuesta será emitida por la dependencia Municipal, en horarios laborales de Lunes a Viernes entre las 08h00 a 16h30.

Canal Presencial:

- Atención de Lunes a Viernes de 8:00 a 16:30, en la ventanilla de atención al usuario de la EPMMP ubicado en la Av. 9 de Octubre N26-56 entre Santa María y Marieta de Veintimilla

Base Legal

- [RESOLUCIÓN Nro. AQ 52 - 2022](#). Art. Artículo 2.

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: Dirección de Expropiaciones
Correo Electrónico: wilmer.leon@epmmop.gob.ec
Teléfono: 3945200 ext. 30774

Transparencia