

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	LÍNEA DE FÁBRICA CERRAMIENTO
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MONTÚFAR
<b>Descripción</b>	La emisión de línea de fábrica o licencia urbanística se lo realiza para la realización de diferentes trámites dependiendo de la necesidad del usuario.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>El presente trámite lo pueden realizar las personas naturales, jurídicas, públicas o privadas, ecuatorianos o extranjeros que posean predios en la jurisdicción del cantón Montúfar, previa la presentación de los requisitos exigidos mediante ordenanza municipal.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Emisión de la línea de fábrica con los respectivas normas de construcción</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Comprar formulario en recaudación</li><li>2. Llenar datos</li><li>3. Realizar la inspección al predio</li><li>4. Informe técnico</li></ol> <p><b>Requisitos Específicos:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Carta de impuesto</li><li>2. Carta de agua potable</li><li>3. Copia de escritura</li><li>4. Especie valorada</li></ol>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p>Una vez que los usuarios ingresan a Ventanilla Única los requisitos se verifica la documentación y posteriormente se continúa con los siguientes pasos:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Ingresa a secretaría de Planificación se llena el formulario.</li><li>2. Revisa el Director de Planificación y firma</li><li>3. Se entrega al usuario</li></ol> <p><b>Canales de atención:</b> Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Especie: \$2,00</li><li>2. Servicio: \$ 3,00</li></ol>
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	Dir. Planificación de 07h30 a.m. a 17h00 p.m.

## Base Legal

Contacto para  
atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Fanny Cadena  
**Correo Electrónico:** fanny.cadena@gadmontufar.gob.ec  
**Teléfono:** 0994909437

Transparencia