

# Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICADO DE CAMBIO DE JURISDICCION
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA
Descripción	La Unidad de Avalúos y Catastros, será la responsable de expedir certificaciones sobre el valor de la propiedad urbana o rural, que le sean solicitadas por escrito. Dado que el catastro predial, tanto urbano como rural, está en constante actualización
¿A quién está dirigido?	Un beneficiario es la persona física o moral que recibe una autorización para hacer uso y/o adquirir un bien material, un servicio o un bien económico.
	Esta persona que quiere obtener dicho bien está sujeta al cumplimiento de ciertos requisitos y una vez los cumpla, puede realizarse el cambio de jurisdicción.
	<b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<b>Tipo de Resultado:</b> Obtener autorización o permiso.  <b>Resultado a obtener:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• CERTIFICADO DE CAMBIO DE JURISDICCION</li></ul>
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<b>Requisitos Generales:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>-COPIA DEL ULTIMO PAGO PREDIAL</li><li>-CERTIFICADO DE AVALUOS Y CATASTROS DE DONDE SE REALIZA EL CAMBIO DE JURISDICCIÓN</li><li>-CERTIFICADO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</li><li>-CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO MERA</li><li>- COPIA DE LA ESCRITURA</li><li>- FORMULARIO DEL CERTIFICADO CATASTRAL (RECAUDACION)</li></ul>

**¿Cómo hago el trámite?**

Se adjuntan todos los requisitos, se ingresa en la Unidad de Avalúos y Catastro, dentro de 1 día laborable se emite la Certificación en caso de ser favorable con el trámite correspondiente.

**Canales de atención:**

Presencial.

**¿Cuál es el costo del trámite?**

FORMULARIO DE CERTIFICADO \$4,60  
MEMORANDUM \$0.32

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

UNIDAD DE AVALUOS Y CATASTRO - DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA  
SALVADOR MORAL 362 Y VELASCO IBARRA  
DE 08H00 A 16H45

**Base Legal****Contacto para atención ciudadana**

**Funcionario/Dependencia:** ING. JOHANA ZABALA  
**Correo Electrónico:** jezts\_7@hotmail.com  
**Teléfono:** 032 790 141

## Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	12	0	1
2025	11	0	0
2025	10	0	1
2025	09	0	1
2025	08	0	1
2025	07	0	0
2025	06	0	1
2025	05	0	2
2025	04	0	1
2025	03	0	0
2025	02	0	0
2025	01	0	0