

# Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICADO CATASTRAL
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA
Descripción	La Unidad de Avalúos y Catastros, será la responsable de expedir certificaciones sobre el valor de la propiedad urbana o rural, que le sean solicitadas por escrito. Dado que el catastro predial, tanto urbano como rural, está en constante actualización.

## ¿A quién está dirigido?

Un beneficiario es la persona física o moral que recibe una autorización para hacer uso y/o adquirir un bien material, un servicio o un bien económico.

Esta persona que quiere obtener dicho bien está sujeta al cumplimiento de ciertos requisitos y una vez los cumpla, puede realizarse el trámite correspondiente.

### Dirigido a:

Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.

## ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

### Tipo de Resultado:

Registro, certificaciones o constancias.

### Resultado a obtener:

- CERTIFICADO CATASTRAL

## ¿Qué necesito para hacer el trámite?

### Requisitos Generales:

- COPIA DE LA CEDULA Y PAPELETA DE VOTACION
- CERTIFICADO DE NO ADEUDAR (RECAUDACION)
- FORMULARIO DE CERTIFICACION CATASTRAL (RECAUDACION)
- COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA
- COPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO

**¿Cómo hago el trámite?**

Se compra el formulario , se adjuntan todos los requisitos, se entrega en la Unidad de Avalúos y Catastro y, dentro de 1 día laborable, se emite la certificación en caso de ser favorable.

**Canales de atención:**

Presencial.

**¿Cuál es el costo del trámite?**

FORMULARIO DE CERTIFICADO \$4,60

MEMORANDUM \$0.32

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

UNIDAD DE AVALUOS Y CATASTRO - DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN DEL GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN MERA  
SALVADOR MORAL 362 Y VELASCO IBARRA  
DE 08H00 A 16H45

**Base Legal****Contacto para atención ciudadana**

**Funcionario/Dependencia:** ING. JOHANA ZABALA

**Correo Electrónico:** jezts\_7@hotmail.com

**Teléfono:** 032 790 141

## Transparencia

Año	Mes	Volumen de Quejas	Volumen de Atenciones
2025	12	0	2
2025	11	0	5
2025	10	0	2
2025	09	0	3
2025	08	0	6
2025	07	0	2
2025	06	0	1
2025	05	0	7
2025	04	0	4
2025	03	0	3
2025	02	0	3
2025	01	0	0