

# Información de Trámite

|                |   |
|----------------|---|
| Nombre Trámite | INSCRIPCIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA CANTÓN - CARLOS JULIO AROSEME  |
| Institución    | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CARLOS JULIO TOLA  |
| Descripción    | <p>POSESIÓN EFECTIVA DE TODOS LOS BIENES INMUEBLES que se realiza por y debe estar firmado por todos los peticionarios y debe acompañar una declaración jurada de todos los herederos que se creyeren con derecho.</p> <p>La Posesión Efectiva solicitan los herederos de la persona fallecida (causante) sobre los bienes intestados .</p> |

## ¿A quién está dirigido?

oda persona natural o jurídica, nacional o extranjero que esté en pleno goce de su ciudadanía y que requiera ejercer su legítimo derecho de heredero de los bienes de la persona fallecida.

**Dirigido a:** Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Extranjera.

## ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

Razón de Inscripción de Posesión Efectiva

### Dirigido a:

Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.

## ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

### Tipo de Resultado:

Registro, certificaciones o constancias.

### Resultado a obtener:

- Inacripción de la posesión efectiva

**¿Qué necesito para hacer el trámite?****Requisitos Generales:**

- Certificado de NO adeudar al Municipio de todos los herederos
- Certificado de gravamen
- Copia de cedula y papeleta de votación
- Formulario de aviso de inscripción
- Informe Técnico de Avalúos y Catastros
- Pago del Impuesto Predial
- Declaración del Impuesto a la Renta SRI
- Partida de Matrimonio
- Certificado de Defunción
- Partidas de nacimiento de los comparecientes.

**Requisitos Específicos:**

- Certificado de NO adeudar al Municipio de todos los herederos
- Certificado de gravamen
- Copia de cedula y papeleta de votación
- Formulario de aviso de inscripción
- Informe Técnico de Avalúos y Catastros
- Pago del Impuesto Predial
- Declaración del Impuesto a la Renta SRI
- Partida de Matrimonio
- Certificado de Defunción
- Partidas de nacimiento de los comparecientes.

**¿Cómo hago el trámite?**

EL USUARIO BEDE INGRESAR LA ESCRITURA PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN INSCRIPCION (refiere a la copia primera con la razón del notario)

LA MISMO QUE EL CUMPLIR REQUISITOS COMPLETOS SE LE REMITE SU PAGO. DE LO CONTRARIO DEBE CUMPLIR LO MENCIONADO EN LA NOTA DEVOLUCIÓN.

**Canales de atención:**

Presencial.

**¿Cuál es el costo del trámite?**

CONFORME A LA REFORMA A LA ORDENANZA PARA LA ORGANIZACIÓN, AL Y FUNCIONAMIENTO DEL REGISTRO MUNICIPLA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN CARLOS JULIO AROSEMENA TOLA "SE CONSIDERA COMO CUANTIA INDETERMINADA 150.00 MAS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y ADICIONAL SE COBRARA 300000000 CADA MARGINACION DE CUERDO A LOS PREDIOS QUE HAYA POSEIDO EL

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

**Lugar:** Cantón Carlos Julio Arosemena Tola, Provincia de Napo, ubicado en la Plaza Tena a 100 m del UPC.

**Horario** para recibir los requisitos: Lunes a Viernes de 7h30 a 12h30 y de 13h30 a 16h30

**Horario de Atención Recaudación:** Lunes a Viernes de 7h30 a 12h30 y de 13h30 a 16h30

**Base Legal****Contacto para atención ciudadana**

**Funcionario/Dependencia:** Silvia Araujo

**Correo Electrónico:** gretita66@yahoo.es

**Teléfono:** 062853235 ext 1018

**Transparencia**

| Año  | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atencion |
|------|-----|-------------------|---------------------|
| 2026 | 01  | 0                 | 2                   |
| 2025 | 12  | 0                 | 2                   |
| 2025 | 11  | 0                 | 5                   |
| 2025 | 10  | 0                 | 1                   |
| 2025 | 09  | 0                 | 3                   |
| 2025 | 08  | 0                 | 2                   |
| 2025 | 07  | 0                 | 3                   |
| 2025 | 06  | 0                 | 2                   |
| 2025 | 05  | 0                 | 1                   |
| 2025 | 04  | 0                 | 3                   |
| 2025 | 03  | 0                 | 2                   |
| 2025 | 02  | 0                 | 4                   |

| Año  | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atencion |
|------|-----|-------------------|---------------------|
| 2025 | 01  | 0                 | 0                   |
| 2024 | 12  | 0                 | 2                   |
| 2024 | 11  | 0                 | 4                   |
| 2024 | 09  | 0                 | 0                   |
| 2024 | 08  | 0                 | 1                   |
| 2024 | 07  | 0                 | 1                   |
| 2024 | 06  | 0                 | 5                   |
| 2024 | 05  | 0                 | 0                   |
| 2024 | 04  | 0                 | 1                   |
| 2024 | 02  | 0                 | 0                   |
| 2023 | 12  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 11  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 10  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 09  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 08  | 0                 | 2                   |
| 2023 | 07  | 0                 | 2                   |
| 2023 | 06  | 0                 | 0                   |
| 2023 | 05  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 04  | 0                 | 0                   |
| 2023 | 03  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 02  | 0                 | 1                   |
| 2023 | 01  | 0                 | 3                   |
| 2022 | 12  | 0                 | 2                   |
| 2022 | 11  | 0                 | 1                   |

| Año  | Mes | Volumen de Quejas | Volumen de Atencion |
|------|-----|-------------------|---------------------|
| 2022 | 10  | 0                 | 0                   |
| 2022 | 09  | 0                 | 1                   |
| 2022 | 08  | 0                 | 0                   |
| 2022 | 07  | 0                 | 0                   |
| 2022 | 06  | 0                 | 0                   |
| 2022 | 05  | 0                 | 0                   |
| 2022 | 04  | 0                 | 1                   |
| 2022 | 03  | 0                 | 2                   |
| 2022 | 02  | 0                 | 2                   |
| 2022 | 01  | 0                 | 1                   |
| 2021 | 12  | 0                 | 1                   |
| 2021 | 11  | 0                 | 1                   |
| 2021 | 10  | 0                 | 3                   |
| 2021 | 09  | 0                 | 0                   |
| 2021 | 08  | 0                 | 3                   |
| 2021 | 07  | 0                 | 1                   |
| 2021 | 06  | 0                 | 4                   |
| 2021 | 05  | 0                 | 0                   |
| 2021 | 04  | 0                 | 0                   |
| 2021 | 03  | 0                 | 0                   |
| 2021 | 02  | 0                 | 0                   |
| 2021 | 01  | 0                 | 0                   |

