

# Información de Trámite

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nombre Trámite</b>                                           | INSCRIPCIÓN DE DONACIÓN DE BIENES INMUEBLES CANTÓN - CARLOS JULIO TOLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Institución</b>                                              | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CARLOS JULIO TOLA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Descripción</b>                                              | <p>contrato que se celebra entre vivos , y de acuerdo al Art. 939 Código Civil la <b>donación</b> es la libertad por el cual una persona dispone gratuita e irrevocablemente de una cosa o derecho que acepta, salvo en lo dispuesto en el Capítulo IV de este título”.</p> <p>La donación es un contrato a través del cual se transfiere de manera gratuita un bien o derecho que acepta dicha transferencia. Las partes en este acuerdo se denominan donante y donatario, el primero el que transfiere el bien y el segundo el que lo recibe.</p> |
| <b>¿A quién está dirigido?</b>                                  | <p>Donacion entre dos personas el uno toma el nombre de donante y el otro toma el nombre de donatario y se celebra siempre que tenga otros bienes para el satisfacer sus necesidades y no sea una carga para el Estado.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>                                                                                                                                                                          |
| <b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b> | <p><b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b></p> <p>Razón de Inscripción de Donación</p> <p><b>Dirigido a:</b><br/>Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p> <p><b>Tipo de Resultado:</b><br/>Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>CUMPLIDO</li></ul>                                                                                                         |

¿Qué necesito  
para hacer el  
trámite?

**Requisitos Generales:**

Certificado de NO adeudar al Municipio.

Certificado de  
gravamen

Copia de cedula y papeleta de votación

Formulario de aviso de inscripción

Informe Técnico de Avalúos y Catastros

Pago del Impuesto Predial

Informe de Regulación Urbana

Levantamiento Planimetrico

Pago de utilidad y plusvalia

Pago de Alcabalas

Pago de Alcabalas del Consejo Provincial

Ruc

**Requisitos Específicos:**

Certificado de NO adeudar al Municipio.

Certificado de  
gravamen

Copia de cedula y papeleta de votación

Formulario de aviso de inscripción

Informe Técnico de Avalúos y Catastros

Pago del Impuesto Predial

Informe de Regulación Urbana

Levantamiento Planimetrico

Pago de utilidad y plusvalia

Pago de Alcabalas

Pago de Alcabalas del Consejo Provincial

Ruc

¿Cómo hago el trámite?

EL USUARIO DEBE INGRESAR LA ESCRITURA PARA SU RESPECTIVA REVISIÓN INSCRIPCIÓN, LA MISMA QUE AL CUMPLIR REQUISITOS COMPLETOS SE LE ENTREGA INMEDIATO, DE LO CONTRARIO DEBE CUMPLIR LO MENCIONADO EN LA NORMA EN 60 DÍAS

**Canales de atención:**

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

El determinado en la Reforma a la Ordenanza para la organización, administración y funcionamiento del Registro Municipal de la Propiedad del Cantón Carlos Julio Arosemena expedido en 2013

El arancel será de acuerdo al avalúo predial

Debe ser cancelado en las ventanillas del GAD Municipal; y/o

Depósitos y Transferencias a la cuenta corriente de Ban Ecuador No. 0350034032 Municipal de Carlos Julio Arosemena Tola, y confirmar al número telefónico del departamento de Recaudación No. 062853235 extensión 1015.

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

**Lugar:** Cantón Carlos Julio Arosemena Tola, Provincia de Napo, ubicado en la Plaza de la Tena a 100 m del UPC.

**Horario** para recibir los requisitos: Lunes a Viernes de 7h30 a 12h30 y de 13h30 a 17h30

**Horario de Atención Recaudación:** Lunes a Viernes de 7h30 a 12h30 y de 13h30 a 17h30

## Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Silvia Araujo  
**Correo Electrónico:** gretita66@yahoo.es  
**Teléfono:** 062853235 ext 1018

## Transparencia

| Año  | Mes | Requerimientos | Atenciones | Quejas |
|------|-----|----------------|------------|--------|
| 2026 | 10  | 0              | 0          | 0      |
| 2026 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 07  |                | 3          | 0      |
| 2026 | 06  |                | 1          | 0      |

| Año  | Mes | Requerimientos | Atenciones | Quejas |
|------|-----|----------------|------------|--------|
| 2026 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 04  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2026 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 12  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 11  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 10  |                | 1          | 0      |
| 2025 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 07  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 06  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 04  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2025 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 11  |                | 1          | 0      |
| 2024 | 10  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 06  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 04  |                | 0          | 0      |

| Año  | Mes | Requerimientos | Atenciones | Quejas |
|------|-----|----------------|------------|--------|
| 2024 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2024 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 12  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 11  |                | 1          | 0      |
| 2023 | 10  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 07  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 06  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 04  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2023 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 12  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 11  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 10  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 07  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 06  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 04  |                | 0          | 0      |

| Año  | Mes | Requerimientos | Atenciones | Quejas |
|------|-----|----------------|------------|--------|
| 2022 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2022 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 12  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 11  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 10  |                | 1          | 0      |
| 2021 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 07  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 06  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 05  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 04  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 03  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 02  |                | 0          | 0      |
| 2021 | 01  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 12  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 11  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 10  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 09  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 08  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 07  |                | 0          | 0      |
| 2020 | 06  |                | 0          | 0      |



Validar únicamente en FirmaEC.  
Firmado electrónicamente por:  
**GONZALO FELICIANO**  
**GUATEMAL QUILLO**