

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	INSCRIPCIÓN DE TESTAMENTO
<b>Institución</b>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD CON FUNCIONES Y FACULTADES DE REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN TULCÁN
<b>Descripción</b>	<p>El trámite de inscripción de Testamento, consiste en inscribir la disposición de bienes que realiza una persona antes de su muerte, para sus herederos o legatarios.</p> <p>Legatario: Es aquella persona particular que adquiere sólo bienes concretos y determinados, sin responder del pasivo de la herencia.</p> <p>Heredero: Persona que recibe los bienes, el dinero o los derechos y obligaciones de una persona cuando esta muere.</p>
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Toda persona natural o jurídica, nacional o extranjera que esté en pleno goce de sus derechos de ciudadanía y que requiera ejercer su legítimo derecho de heredero o legatario de los bienes dejado por la persona fallecida mediante testamento.</p> <p><b>Dirigido a:</b>          Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b>          Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• INSCRIPCION DEL ACTO O CONTRATO</li> </ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b>          REQUISITOS OBLIGATORIOS:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dos Copias Certificadas de la Escritura Pública de Testamento.</li> <li>2. Certificado de Gravamen del bien inmueble, actualizado.</li> <li>3. Comprobante de pago del impuesto predial del año en curso.</li> <li>4. Partida de defunción.</li> <li>5. Transferencia de Dominio</li> </ol>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p>TRÁMITE PRESENCIAL:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ingresar el trámite con los requisitos establecidos en las oficinas del Registro de la Propiedad.</li> <li>2. Realizar el pago en las ventanillas de la Institucion deposito o transferencia bancaria a la cuenta del Banco de Guayaquil N:- 29811091 sublinea 110203</li> <li>3. Retirar la razón de inscripción.</li> </ol> <p><b>Canales de atención:</b>          Correo electrónico, En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial, Telefónico.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	EL COSTO ES DE USD 50,00 DOLARES
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p>HORARIO DE ATENCION EN OFICINA:</p> <p>08H:00 A 13H:00 Y DE 14H:00 A 17:00</p>

PARA INGRESO Y RETIRO DE DOCUMENTOS

Base Legal

Contacto para atención  
ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Econ Jairo Ivan Torres Rosero

**Correo Electrónico:** registropropiedadtulcan@hotmail.es

**Teléfono:** 0994684680 062987942

Transparencia