

Información de Trámite

Nombre Trámite	INSCRIPCIÓN DE FIDEICOMISOS O NEGOCIOS FIDUCIARIOS CANTÓN - LAS LAJAS
Institución	REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN LAS LAJAS
Descripción	El fideicomiso sirve de marco y sustento jurídico para la asignación de beneficios económicos derivados de la propiedad de ciertos bienes, conforme a la voluntad de su dueño y con efectos hacia el futuro.
¿A quién está dirigido?	<p>LAS PERSONAS A BENEFICIARSE SON PERSONAS NATURALES Y JURIDICAS</p> <p>LAS PERSONAS NATURALES PUEDEN SER NACIONALES O EXTRANJERAS</p> <p>LAS PERSONAS JURIDICAS PUEDEN SER DE DERECHO PUBLICO O PRIVADO</p> <p>LAS PERSONAS DEBEN SER LEGALMENTE CAPACES PARA PODER CONTRAER OBLIGACIONES</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • INSCRIPCION
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pago del arancel por el servicio de inscripción a favor del Registro de la Propiedad, a través de los mecanismos de recaudación habilitados que se describen en la sección "Costos". 2. Escritura Pública de Constitución del Fideicomiso. 3. Certificado de Gravamen del bien inmueble, actualizado. 4. Requisitos propios del Registro de la Propiedad. (Resoluciones administrativas de regularización, fraccionamiento, declaratoria de propiedad horizontal).
¿Cómo hago el trámite?	<p>Solicitud verbal de Inscripción, en la Oficina del Registro de la Propiedad.</p> <p>Entregar los requisitos completos.</p> <p>Revisión de los requisitos establecidos, en caso de faltar alguno de ellos se manda a completar.</p> <p>Emitir la Factura y Cancelar en la Oficina de Recaudación el valor que corresponde por la Inscripción de la Escritura, luego retirar la Escritura Pública con la Certificación de Inscripción adjunta a la misma.</p> <p>Canales de atención: Presencial.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	<p>EL COSTO DE LA INSCRIPCION ES DE ACUERDO AVALUÓ MUNICIPAL ACTUAL, SE APLICARA DE CONFORMIDAD A LA TABLA ESTABLECIDA + 1.5 POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS.</p>
¿Dónde y cuál es el	DIRECCION FRENTE AL PARQUE CENTRAL DEL CANTON LAS LAJAS

horario de atención?

EDIFICIO MUNICIPAL DEL GAD LAS LAJAS

08H00 am a 12H30 pm

14H00 pm a 17H30 pm

Base Legal

Contacto para atención
ciudadana

Funcionario/Dependencia: RAMIRO JESUS MORENO SANCHEZ

Correo Electrónico: ramirogian@hotmail.com

Teléfono: 0998957265

Transparencia