

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	INSCRIPCIÓN DE RENUNCIA DE GANANCIALES																						
<b>Institución</b>	REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN PIMAMPIRO																						
<b>Descripción</b>	La renuncia de gananciales es una opción a considerar para las parejas que desean proteger sus bienes individuales o evitar conflictos en caso de separación o divorcio. Sin embargo, es importante ser conscientes de los riesgos y consideraciones que deben tenerse en cuenta al tomar una decisión sobre la renuncia de gananciales. Es recomendable consultar con un abogado o un asesor financiero antes de tomar una decisión, para entender las implicaciones legales y financieras y tomar una decisión informada.																						
<b>¿A quién está dirigido?</b>	Cualquier persona natural mayor de 18 años, jurídica, nacional o extranjera que esté apto para acordar sus derechos de ciudadanos y que haya comprado un bien inmueble en el cantón el cual proceda la cancelación.  <b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.																						
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio, Registro, certificaciones o constancias.  <b>Resultado a obtener:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• SERVICIO</li> <li>• INFORMACION</li> </ul>																						
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<b>Requisitos Generales:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Escritura Madre</li> <li>• Primera y segunda copia de la escritura que realizaron</li> <li>• Certificado de gravamen actualizado</li> <li>• Certificado de no adeudar en el cuerpo de bomberos</li> <li>• Certificado de no adeudar en el municipio</li> <li>• Avalúo y catastro</li> <li>• Plano autorizado</li> </ul>  <b>Requisitos Específicos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Formulario de Donación 108</li> </ul>																						
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dirigirse a las instalaciones del Registro de la Propiedad, para realizar el trámite correspondiente solicitado por el usuario.</li> <li>• El pago debe ser en CAJA de las instalaciones, emitido por la persona interesada.</li> </ul> <b>Canales de atención:</b> Presencial.																						
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	EL COSTO VA A VARIAR SEGÚN EL AVALÚO TABLA DE ARANCELES <table border="1"> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Fracción Básica</th> <th>Rango</th> <th>Tarifa Base</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>\$ 000.01</td> <td>\$ 600.00</td> <td>\$ 50.00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>\$ 600.01</td> <td>\$ 800.00</td> <td>\$ 60.00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>\$ 800.01</td> <td>\$ 1.200.00</td> <td>\$ 75.00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>\$ 1.200.01</td> <td>\$ 1.600.00</td> <td>\$ 100.00</td> </tr> </tbody> </table>			Categoría	Fracción Básica	Rango	Tarifa Base	1	\$ 000.01	\$ 600.00	\$ 50.00	2	\$ 600.01	\$ 800.00	\$ 60.00	3	\$ 800.01	\$ 1.200.00	\$ 75.00	4	\$ 1.200.01	\$ 1.600.00	\$ 100.00
Categoría	Fracción Básica	Rango	Tarifa Base																				
1	\$ 000.01	\$ 600.00	\$ 50.00																				
2	\$ 600.01	\$ 800.00	\$ 60.00																				
3	\$ 800.01	\$ 1.200.00	\$ 75.00																				
4	\$ 1.200.01	\$ 1.600.00	\$ 100.00																				

5	\$ 1.600.01	\$ 2.00.00	\$ 125.00
6	\$ 2.000.01	\$ 2.400.00	\$ 135.00
7	\$ 2.400.01	\$ 2.800.00	\$ 145.00
8	\$ 2.800.01	\$ 3.200.00	\$ 155.00
9	\$ 3.200.01	\$ 3.600.00	\$ 165.00
10	\$ 3.600.01	\$ 10.00.00	\$ 175.00

De \$ 10.00.01 en adelante, se

cobra USD \$175.00 (CIENTO

11 SETENTA Y CINCO 00/100

DOLARES) más el 0.5%

por el exceso de este valor.

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

- Cantón Pimampiro
- Calle Flores e Imbabura (frente al parque 24 de mayo) a unas cuadras del Municipio San Pedro de Pimampiro
- Lunes a Viernes de 08h00 a 17h00

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PIMAMPIRO

**Correo Electrónico:** registrop@registropropiedadpimampiro.gob.ec

**Teléfono:** 062937690

Transparencia