

## Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	CERTIFICADOS DE UBICACIÓN RURAL
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PALANDA
<b>Descripción</b>	El presente tramite sirve para certificar si un predio se encuentra en el área rural con la finalidad de realizar el trámite en la sub secretaria de tierras y reforma agraria para la obtención de la respectiva escritura de su predio.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Los beneficiarios del presente certificado de área rural será las personas naturales, jurídicas, ecuatorianas o extranjeros que posean un predio en el área rural del cantón Déleg, para lo cual se deberá presentar la documentación respectiva.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio, Cumplimiento de obligaciones, Obtener autorización o permiso, Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Revisado</li> </ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Solicitud en hoja de papel valorado dirigida al técnico de avalúos y catastros.</li> <li>• Certificado de no adeudar</li> <li>• Copia de cedula</li> <li>• Levantamiento planimétrico en formato DWG y Shape digital.</li> <li>• Copia de la escritura o copia del certificado del registro de la propiedad.</li> <li>• Pago del impuesto predial.</li> <li>• Registro profesional senecyt y registro municipal.</li> <li>• Copia de cédula del profesional.</li> </ul>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificación de documentos solicitados, con fecha y firma del solicitante.</li> <li>• Registro y verificación del solicitante en el sistema ame y SINAT de información urbana y rural.</li> <li>• Emisión del respectivo certificado generado en los sistemas de información municipal.</li> </ul> <p><b>Canales de atención:</b> Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	1% DEL SBU
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p><b>Lunes a Viernes</b></p> <p>08:00 am - 12:00 pm</p> <p>13:00 pm - 17:00 pm</p>
<b>Base Legal</b>	
<b>Contacto para atención ciudadana</b>	<p><b>Funcionario/Dependencia:</b> Técnico de Avalúos y Catastros</p> <p><b>Correo Electrónico:</b> avaluosycatastrospalanda@gmail.com</p>

**Teléfono:** 3702580

Transparencia