

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	RECTIFICACIONES DE CABIDAS Y LINDEROS
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL CARMEN
<b>Descripción</b>	Brinda a todo propietario Jurídico-Privada, Jurídica-Pública, Natural-Ecuatoriana, Natural-Extranjera con un lote de terreno en el cantón El Carmen la opción de rectificar cabidas y linderos de su propiedad.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>A todos los propietarios ya sea que tengan personería Jurídico-Privada, Jurídica-Pública, Natural-Ecuatoriana, Natural-Extranjera que posean un lote de terreno en el cantón El Carmen y que requieran rectificar cabidas y/o linderos del mismo</p> <p><b>Dirigido a:</b>          Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b>          Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificado aclaratorias de medidas y linderos</li> </ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Copia de la escritura o certificado del registro de la propiedad</li> <li>2. Formulario de trabajos varios a adquirir en Rentas</li> <li>3. Certificado de no adeudar a adquirir en Rentas</li> <li>4. Plano del lote</li> <li>5. Correo electrónico y número telefónico.</li> </ol>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. El usuario entrega una carpeta con todos los requisitos en la Dirección de Planificación Urbana y Rural</li> <li>2. Inspección técnica del topógrafo quien revisa las cabidas y linderos del lote especificado</li> <li>3. Posteriormente, esperar la notificación de culminación del trámite a través del asesor asignado</li> <li>4. Emisión y entrega de la certificación en la fecha notificada</li> </ol> <p><b>Canales de atención:</b>          Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	<p><b>VALORES FIJOS</b></p> <p>*Timbre de servicios varios = \$2,13</p> <p>* Certificado de no adeudar = 0,25% del salario mínimo+ 0,5% del salario mínimo (TIMBRE DE SOLICITUD)</p>
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p>Edificio Municipal-Dirección de Planificación Urbana y Rural, Avenida Chone y calle Libertad</p> <p>Horario de Atención de 08:00 am -17:00pm</p>
<b>Base Legal</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">Ordenanza que norma sobre los procedimientos, inspecciones, control y permisos de construcciones en la ciudad de El Carmen.</a> Art. 1-26.</li> </ul>
<b>Contacto para atención ciudadana</b>	<p><b>Funcionario/Dependencia:</b> Dirección de Planificación Urbana y Rural</p> <p><b>Correo Electrónico:</b> <a href="mailto:alcaldia@gadmec.gob.ec">alcaldia@gadmec.gob.ec</a></p> <p><b>Teléfono:</b> 2660010</p>

---

Transparencia