

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	REGISTRO DE INQUILINATO
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN IBARRA
<b>Descripción</b>	Es el registro de acuerdo a la ordenanza municipal que, deben realizar los propietarios de los bienes inmuebles que tienen inquilinos en sus viviendas, este trámite se lo hace de forma presencial o virtual
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>A este trámite pueden acceder personas naturales o jurídicas, ecuatorianos o extranjeros, que tienen en arriendo sus propiedades dentro del cantón Ibarra.</p> <p>Persona Jurídica - Privada</p> <p>Persona Jurídica - Pública</p> <p>Persona Natural - Ecuatoriana</p> <p>Persona Natural - Extranjera</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio, Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• REGISTRO DE INQUILINATO</li> </ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cédula de identificación de los propietarios y de los arrendatarios.</li> <li>2. Información del área a arrendarse y el valor de arriendo</li> </ol> <p>Nota: La información que debe proporcionar la persona que realiza el trámite es la siguiente: Nombres de los inquilinos, área arrendada a cada inquilino y valor que paga cada inquilino.</p>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Solicitante va a ventanilla y entrega la información al funcionario de ventanilla</li> <li>2. Se genera un título de crédito de la tasa de registro de inquilinato</li> <li>3. Realiza el pago en tesorería</li> <li>4. Presenta el título pagado en la ventanilla de catastro</li> <li>5. Imprime certificado</li> </ol> <p><b>Canales de atención:</b> En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	El valor a cancelar por el registro de inquilinato dependerá del valor del arriendo, avalúo de la propiedad, con un valor mínimo de \$ 5,50 y un máximo de \$ 27,50.
<b>¿Dónde y cuál es el</b>	El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de San Miguel de Ibarra brinda sus servicios a la

horario de atención?

ciudadanía en las calles Simón Bolívar 6-31 y Garcia Moreno.

**HORARIOS DE ATENCIÓN**

8:00 a 12:30

14:00 a 17:30

Base Legal

Contacto para atención  
ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Sandra Torres

**Teléfono:** 3700200 ext. 3011

Transparencia