

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	ACTUALIZACIÓN CATASTRAL
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN IBARRA
<b>Descripción</b>	<p>Es la certificación para realizar el traspaso de dominio de un bien inmueble dentro del cantón Ibarra para su inscripción en el registro de la propiedad.</p> <p>El usuario y/o contribuyente, solicitan mediante trámite la actualización del catastro predial y entrega con los requisitos pertinentes en atención al cliente.</p>
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>A este trámite pueden acceder personas naturales o jurídicas, ecuatorianos o extranjeros, que van a realizar el traspaso y/o transferencia de dominio de una o varias propiedades, dentro del cantón Ibarra.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio, Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Obtención del certificado de actualización catastral</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Escritura protocolizada por el Notario (a).</li><li>2. Pago de actualización catastral.</li></ol> <hr/>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p><b>TRAMITE EN LINEA</b></p> <p>El usuario debe ingresar a <a href="https://portalciudadano.ibarra.gob.ec/PortalCiudadano/frmLogin.php">https://portalciudadano.ibarra.gob.ec/PortalCiudadano/frmLogin.php</a>. Si no tiene cuenta, registrarse</p> <p>Una vez registrado:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Buscar el trámite a realizar</li><li>• Cargar la copia de la cédula de ciudadanía</li><li>• Pagar la tasa por el certificado que necesita: puede ser en el botón de pagos o presionando el botón "emitir", se habilitará el pago en cualquier entidad financiera</li><li>• El usuario encontrará su certificado en la bandeja dentro de las siguientes 24 horas hábiles</li></ul> <p><b>TRAMITE PRESENCIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Acercarse a información a solicitar un turno</li><li>• Una vez que corresponda el turno, debe acudir a ventanilla de recaudación para pagar la tasa</li><li>• Después de pagar la tasa será direccionado a la ventanilla donde presentará su solicitud</li><li>• En ese momento recibirá el certificado solicitado</li></ul> <p><b>Canales de atención:</b> En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	Este trámite tiene el costo de 2\$

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

El Gobierno Autónomo Descentralizado San Miguel de Ibarra brinda sus servicios a la ciudadanía en las calles Simon Bolivar 6-31 y Garcia Moreno.

**HORARIOS DE ATENCIÓN**

**08h00 a 16:30**

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Christian Hernandez

**Correo Electrónico:** chernandez@ibarra.gob.ec

**Teléfono:** 0993357702

Transparencia