

Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICACIÓN DE BIENES RAÍCES
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
Descripción	El trámite se lo realiza para verificar si el usuario tiene bienes inmuebles inscritos en el Registro de la Propiedad del Cantón Mejía y con ello se emite una certificación.
¿A quién está dirigido?	Los beneficiarios de este trámite son todos los ciudadanos que tengan un bien inmueble o predio ubicado dentro del Cantón mejía y que requieran certificar que son los propietarios. Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias. Resultado a obtener: • Certificado de Bienes Raíces
¿Qué necesito para hacer el trámite?	Requisitos Generales: 1 Formulario de Bienes Raíces adquirido en tesorería municipal 2 Presentar la cédula de ciudadanía 3 Certificado de no adeudar al Municipio Formulario -TM -1 4 Certificado de no adeudar a la Empresa Pública Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, EPAA-MEJIA EP Requisitos Específicos: También deberá incluir números de contacto y un correo electrónico del solicitante
¿Cómo hago el trámite?	1 Cumplir con los requisitos obligatorios 2 Entregar el formulario en la Dirección de Geomática Avalúos y Catastros del GAD municipal del Cantón Mejía. 3 Recibir el certificado 4 La finalización del trámite se lo realiza presentando el formulario certificado en el Registro de la Propiedad. Canales de atención: Presencial.
¿Cuál es el costo del trámite?	1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos adjunto al Formulario de Bienes Raíces 2,07 Formulario de Bienes Raíces 1,05 USD por concepto de Certificado de no adeudar al Municipio Formulario -TM -1 + 1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos 1,00 USD por concepto de Certificado de no adeudar a la Empresa Pública Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, EPAA-MEJIA EP + 1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos. 9,00 USD emisión del Certificado de Bienes Raíces
¿Dónde y cuál es el horario	Para adquirir formulario Tesorería del Cantón Mejía, ubicado en la calle Simón Bolívar edificio Ex Cooperativa 8 de

de atención?

Septiembre 1er piso
De lunes a viernes en horario de 08: 00 am a 16:30pm

Para realizar el trámite
Registro de la Propiedad, ubicado en la calle Simón Bolívar edificio Ex Cooperativa 8 de
Septiembre 3er piso
De lunes a viernes en horario de 08: 00 am a 17:00pm

Base Legal

Contacto para atención
ciudadana

Funcionario/Dependencia: Registro de Propiedad
Correo Electrónico: e.ulloaa@municipiodemejia.gob.ec
Teléfono: 02 3819250 EXT 524

Transparencia