

## Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	LICENCIA MUNICIPAL URBANÍSTICA DE INTERVENCIONES CONSTRUCTIVAS: TRABAJOS VARIOS CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTOS (URBANOS: CERRAMIENTOS SOLIDOS)
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
<b>Descripción</b>	Solicitud y petición para obtener la Licencia Municipal Urbanística De Intervenciones Constructivas: Trabajos varios, se sujetan al otorgamiento y obtención de la LMUIC, a todos los actos de edificación dentro del Cantón Mejía; que por su naturaleza tienen una incidencia menor en el entorno urbanístico, y no afectan al patrimonio protegido.
<b>¿A quién está dirigido?</b>	Los beneficiarios de este trámite son todas las personas propietarias de predios dentro del Cantón Mejía y que deseen construir el muro de cerramiento de todo el perímetro, frontal, lateral o posterior de acuerdo a su necesidad, las mismas que serán atendidas por los técnicos de la unidad designada.  <b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<b>Tipo de Resultado:</b> Obtener autorización o permiso.  <b>Resultado a obtener:</b> • Obtener La Licencia Municipal Urbanística de Intervenciones Constructivas -Trabajos Varios
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<b>Requisitos Generales:</b> 1) SOLICITUD DIRIGIDA AL SEÑOR ALCALDE, FIRMADA POR EL O LOS PROPIETARIOS DEL PREDIO A REALIZAR EL CERRAMIENTO (donde se solicitará la conformidad de todos los propietarios por la licencia solicitada). 2) CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO FORMULARIO-TM-1. 3) CERTIFICADO DE NO ADEUDAR A LA EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, EPPA-MEJIA EP. 4) FORMULARIO DIPLAT-2 (solicitudes varias). 5) FORMULARIO DIPLAT-6 (en caso de cerramientos). 6) COPIA DE LA CEDULA DE EL O LOS PROPIETARIOS Y BENEFICIARIOS (en caso de persona jurídica, copia de la escritura de la constitución y del nombramiento del representante legal debidamente inscrito). 7) COPIA CARTA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL DEL AÑO EN CURSO. 8) COPIA DE LAS ESCRITURAS DE DOMINIO DEL PREDIO; PODER NOTARIADO; POSESIÓN EFECTIVA (contar con el registro de inscripción). 9) AJUSTE A LA CARTOGRAFÍA DE REQUERIRLO.  <b>Requisitos Específicos:</b> También deberá incluir números de contacto y un correo electrónico del solicitante
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	1 acercarse a balcón de servicios para obtener la información de proceso del trámite 2 realizar los pagos de valores pendientes y de formularios y certificados en ventanilla 3 llenar los correspondientes formularios en balcón de servicios 4 Revisión de documentación y asignación de técnico de la Dirección de Planificación Territorial. 5 inspección del predio si lo requiere 6, Emisión del Informe 7 emisión de orden de cobro en el sistema por Rentas 8. pago de orden de cobro y obtención del título de crédito en Rentas 9. sellado y entrega de documentación por parte de la Dirección de Planificación Territorial Canal de atención: Presencial

**Canales de atención:**

Presencial.

**¿Cuál es el costo del trámite?**

- 1) CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL MUNICIPIO FORMULARIO –TM-1.
- 2) CERTIFICADO DE NO ADEUDAR A LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO EPAA-MEJIA EP.
- 3) FORMULARIO DIPLAT-2. (Solicitudes varias)

Tasa de cobros se basa en la ORDENANZA SUSTITUTIVA DE TASAS POR SERVICIOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE PRESTA EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA, 2024.

**¿Dónde y cuál es el horario de atención?**

Para el ingreso del trámite:

El Gad Municipal de Mejía ubicado en la calle José Mejía E-50 y Simón Bolívar

Lunes a viernes entre las 8h00 a 16h30

Balcón de servicios ubicado en la primera planta del edificio municipal.

La respuesta será emitida por las dependencias municipales en horarios laborales:

Lunes a viernes entre las 8h00 a 17h00

**Base Legal****Contacto para atención ciudadana****Funcionario/Dependencia:** Dirección de Planificación Territorial**Correo Electrónico:** e.almachiv@municipiodemejia.gob.ec**Teléfono:** 3819-250 ext. 102**Transparencia**