

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	EMISIÓN DEL INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS (ICUS).
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MEJÍA
<b>Descripción</b>	Es el instrumento de información básica sobre los usos permitidos o prohibidos para la implantación de usos y actividades económicas en los predios de la circunscripción territorial del Cantón Mejía. Este informe no autoriza el funcionamiento de actividad alguna
<b>¿A quién está dirigido?</b>	Los beneficiarios de este trámite es toda la ciudadanía del cantón Mejía que desee realizar una actividad económica dentro del cantón para que su negocio esté acorde al uso de suelo publicado en la normativa. <b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<b>Tipo de Resultado:</b> Registro, certificaciones o constancias. <b>Resultado a obtener:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Informe de Compatibilidad de Usos (ICUS)</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<b>Requisitos Generales:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>Oficio dirigido al Sr. Director de Planificaci[on Terriotrial Solicitando la compatibilidad para desarrollar una Actividad Económica específica como lo señala el PUGS (Plan de Uso y Gestión del Suelo).</li><li>Certificado de no adeudar al Municipio Formulario -TM -1.</li><li>Certificado de no adeudar a la Empresa Pública Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, EPAA-MEJIA EP.</li><li>Formulario DIPLAT 2 (Solicitudes varias).</li><li>Copia de escritura del predio.</li><li>Copia de carta del impuesto predial.</li></ol> <b>Requisitos Específicos:</b> También deberá incluir números de contacto y un correo electrónico del solicitante
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>Completar todos los requisitos necesarios para el trámite.</li><li>Entregar estos requisitos en el balcón de servicios del GAD Municipal del Cantón Mejía.</li><li>Averiguar el estado del trámite mediante los diferentes canales de atención ciudadana (correo electrónico, telefónico o presencial), a partir de 4 días laborables de haberlo ingresado.</li><li>Acercarse a la Dirección de Planificación Territorial a retirar el informe.</li></ol> <b>Canales de atención:</b> Presencial.
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	El usuario debe cancelar los siguientes valores: <ol style="list-style-type: none"><li>1,05 USD por concepto de Certificado de no adeudar al Municipio Formulario -TM -1 + 1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos</li><li>1,00 USD por concepto de Certificado de no adeudar a la Empresa Pública Municipal de Agua Potable y Alcantarillado, EPAA-MEJIA EP + 1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos</li><li>1.10 USD por concepto de Formulario DIPLAT -2 + 1.00 Tasa por servicios técnicos y administrativos Certificación</li></ol>
	Para el ingreso del trámite:

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

El Gad Municipal de Mejía ubicado en la calle José Mejía E-50 y Simón Bolívar

Lunes a viernes entre las 8h00 a 16h30

Balcón de servicios ubicado en la primera planta del edificio municipal.

La respuesta será emitida por las dependencias municipales en horarios laborales:

Lunes a viernes entre las 8h00 a 17h00

## Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Dirección de Planificación Territorial

**Correo Electrónico:** e.almachiv@municipiodemejia.gob.ec

**Teléfono:** 02 3819250 EXT 102

## Transparencia