

Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICADO DE AVALÚO PARA RENUNCIA DE DERECHOS GANANCIALES; COMPRA - VENTA DE DERECHOS MATERNOS/PATERNOS
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHONE
Descripción	<p>Se solicita un certificado de avalúos para renuncia de derechos de gananciales en los casos de divorcio o liquidación de la sociedad conyugal, uno de los cónyuges le cede o vende al otro.</p> <p>Se solicita un certificado de avalúos para compra - venta de derechos y acciones maternos/paternos, cuando uno de los herederos desea ceder o vender sus derechos y acciones que tuviese sobre una herencia.</p>
¿A quién está dirigido?	<p>Persona Natural que requiera realizar trámites por concepto de:</p> <ul style="list-style-type: none">• renuncia de derechos de gananciales en los casos de divorcio o liquidación de la sociedad conyugal, uno de los cónyuges le cede o vende al otro.• compra - venta de derechos y acciones maternos/paternos, cuando uno de los herederos desea ceder o vender sus derechos y acciones que tuviese sobre una herencia. <p>Dirigido a: Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• CERTIFICADO
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ul style="list-style-type: none">• Certificado del Registro de la propiedad actualizado.• Línea de fábrica (si el predio es urbano).• Levantamiento topográfico o planimétrico bajo firma de responsabilidad del profesional responsable que realiza el levantamiento. (En físico y digital aprobada por la – Coordinación de Ordenamiento Territorial)• Tasa única (por cada certificado de avalúo).• No deudor Municipal (Incluye no adeudar a la E.P Aguas del Chuno).
¿Cómo hago el trámite?	<ul style="list-style-type: none">• <i>El contribuyente deberá ingresar la documentación necesaria a través de Recepción de Tramites de Planificación ventanilla 3-4-5-6 o en línea)</i>• El trámite se asigna a un técnico de la Coordinación de Avalúos y Catastro.• Se verifica la información catastrada y la documentación presentada.• En caso que amerite una inspección, se agenda al cronograma de inspecciones, se programa movilización, fecha y hora en coordinación con la persona interesada.• Se emite el certificado de Avalúo por el técnico responsable del proceso, una vez aprobado por el Coordinador de Avalúos y Catastros se procederá con la entrega del documento a la parte interesada en la ventanilla de recepción de documentos. <p>Canales de atención: En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	Para acceder a este servicio el contribuyente deberá cancelar el valor de la tasa única \$5

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

Edificio del GAD Municipal del cantón Chone, ubicado en calles Bolívar y Colón esquina.

Horarios de atención: de 08H00 a 17h00.

A través de <https://enlinea.chone.gob.ec/> está habilitado las 24 horas.

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: ING. EDUARDO VIVAS

Correo Electrónico: avaluos@chone.gob.ec

Teléfono: 052 695 362 ext 1029

Transparencia