

Información de Trámite

Nombre Trámite	CERTIFICADO DE AVALÚO PARA DONACIÓN DE TERRENOS MUNICIPALES RURAL/URBANO
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHONE
Descripción	Este trámite está dirigido para las personas que realizan una donación al Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Chone sea este por áreas verdes o un bien inmueble.
¿A quién está dirigido?	<p>Al obtener el certificado de avalúo la persona estará habilitado podrá vender-comprar o donar el bien inmueble en cualquier notaria del país y en el registro de la propiedad de la ciudad de Chone.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none">• CERTIFICADO
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ul style="list-style-type: none">• Certificado del Registro de la propiedad actualizado.• Línea de fábrica (si el predio es urbano).• Levantamiento topográfico o planimétrico bajo firma de responsabilidad del profesional responsable que realiza el levantamiento. (En físico y digital aprobada por la – Coordinación de Ordenamiento Territorial).• Resolución Municipal para donación.• Tasa única (por cada certificado de avalúo).• No deudor Municipal (Incluye no adeudar a la E.P Aguas del Chuno).
¿Cómo hago el trámite?	<ul style="list-style-type: none">• El contribuyente deberá ingresar los requisitos en <i>Recepción de Trámites de Planificación ventanilla 3-4-5-6 o en línea.</i>• El trámite se asigna aun técnico de la Coordinación de Avalúos y Catastro.• Se verifica la información catastrada con la documentación presentada.• En caso que amerite una inspección, se agenda al cronograma de inspecciones, se programa movilización, fecha y hora en coordinación con la persona interesada.• Se emite el certificado de Avalúo por el técnico responsable del proceso, una vez aprobado por el Coordinador de Avalúos y Catastros se procede a la entrega del documento al interesado en recepción de trámites. <p>Canales de atención: En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	Para acceder a este servicio el contribuyente deberá cancelar el valor de la tasa única \$5
¿Dónde y cuál es el horario de atención?	<p>Edificio del GAD Municipal del cantón Chone, ubicado en cales Bolívar y Colón esquina.</p> <p>Horarios de atención: de 08H00 a 17h00</p> <p>A través de https://enlinea.chone.gob.ec/ está habilitado las 24 horas.</p>

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: ING. EDUARDO VIVAS

Correo Electrónico: avaluos@chone.gob.ec

Teléfono: 052 695 362 ext 1029

Transparencia