

# Información de Trámite

|   |  |
|---|--|
| <b>Nombre Trámite</b>   | CERTIFICACIÓN DE CARTAS DE PAGO  |
| <b>Institución</b>  | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CHONE   |
| <b>Descripción</b>  | Este documento se solicita cuando una persona natural o jurídica ha realizado la adquisición de un bien inmueble en el transcurso del año y para realizar algún trámite requiere presentar las cartas de pago de este bien ya que estos pagos fueron realizados por el propietario anterior.   |
| <b>¿A quién está dirigido?</b>                                  | <p>Toda persona natural (ecuatoriana o extranjera) o jurídica (privada o pública) que ha realizado la adquisición de un bien inmueble en el transcurso del año y para realizar algún trámite requiere presentar las cartas de pago de este bien ya que estos pagos fueron realizados por el propietario anterior.</p> <p><b>Dirigido a:</b><br/>Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>   |
| <b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b> | <p><b>Tipo de Resultado:</b><br/>Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• CERTIFICADO</li></ul>   |
| <b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>                     | <p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Certificado del Registro de la propiedad actualizado.</li><li>• Si la escritura tiene 3 meses de inscrita: se adjunta copia de la razón de inscripción que contenga la Copia de línea de fábrica (urbano) o Copia del levantamiento planimétrico (rural).</li><li>• Copia de pago de alcabalas y Utilidades a la Compra Venta.</li><li>• Carta de pago original o reimpresión de la carta de pago con su respectiva clave catastral.</li></ul>                                     |
| <b>¿Cómo hago el trámite?</b>                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Se realiza la solicitud a través de la ventanilla única, recepción de Tramites de Planificación ventanilla 3, 4, 5,6.</li><li>• El usuario deberá esperar a que el proceso se le asigne a un técnico de la Coordinación de Avalúos y Catastros.</li><li>• Una vez verificada la información, se otorga la certificación de carta de pago y se realiza la entrega al contribuyente en la ventanilla única.</li></ul> <p><b>Canales de atención:</b><br/>En línea (Sitio / Portal Web / Aplicación web), Presencial.</p> |
| <b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>                           | El contribuyente para acceder a este servicio deberá cancelar el valor de la Tasa única, \$5 dólares.  |
| <b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>                 | <p>Edificio del GAD Municipal del cantón Chone, ubicado en las calles Bolívar y Colón, esquina.</p> <p>Horarios de atención: de 08H00 a 17h00</p> <p>A través de <a href="https://enlinea.chone.gob.ec/">https://enlinea.chone.gob.ec/</a> está habilitado las 24 horas.</p>   |

## Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** ING. EDUARDO VIVAS

**Correo Electrónico:** [avaluos@chone.gob.ec](mailto:avaluos@chone.gob.ec)

**Teléfono:** 052 695 362 ext 1029

Transparencia