

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	5. INSCRIPCIONES ACTUALIZACIÓN, ACLARATORIA, MODIFICACIÓN Y RECTIFICACIONES DE BIENES INMUEBLES CANTÓN CENTINELA DEL CÓNDOR
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN CENTINELA DEL CÓNDOR
<b>Descripción</b>	Las Inscripciones Actualizaciones, Aclaratorias, Modificaciones y Rectificaciones de Propiedad, las pueden realizar cualquier persona, incluso las personas de la tercera edad y personas con discapacidad a su vez ellas les corresponde pagar el 50% del valor a cancelar por la inscripción del bien, de acuerdo a la tabla de valores establecida en la ordenanza municipal..
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Cualquier tipo de persona natural o jurídica, pública o privada, nacional o extranjera podrá realizar este trámite, cumpliendo con los requisitos, y en caso de realizar una tercera persona debe realizarlo mediante la autorización de un poder general.</p> <p><b>Dirigido a:</b>          Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b>          Acceder a beneficio o servicio, Cumplimiento de obligaciones, Obtener autorización o permiso, Registro, certificaciones o constancias.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b>          • INSCRIPCIÓN LEGALMENTE REGISTRADA DE RESOLUCIONES EJECUTIVAS DE RECTIFICACIÓN Y REGULARIZACIÓN</p>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b>          1. Certificado de no adeudar al municipio más requisitos según el Departamento de Planificación.</p> <p><b>Requisitos Específicos:</b>          NINGUNO</p>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p>Debe acercarse a las Oficinas del Registro de la Propiedad, que se encuentran ubicados en la planta baja del Palacio Municipal de Centinela del Cóndor, en la parte posterior vía al canchón municipal para realizar el trámite correspondiente</p> <p><b>Canales de atención:</b>          Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	<p>Aclaratorias,\$30.00 dólares</p> <p>Resoluciones Ejecutivas de Rectificaciones y Regularizaciones su costo es del 1% del avalúo municipal del inmueble</p>
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p>Lunes a Viernes de 08h00 a 12h00          13h00 a 17h00</p>
<b>Base Legal</b>	
<b>Contacto para atención</b>	<b>Funcionario/Dependencia:</b> REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL

ciudadana

**Correo Electrónico:** registropropiedad@gadcentineladelcondor.gob.ec

**Teléfono:** 3700240 ext. 179

Transparencia