

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	ACTUALIZACIÓN DE LINEA DE FABRICA GADMFO
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN FRANCISCO DE ORELLANA
<b>Descripción</b>	<p>El trámite denominado actualización de línea de Fabrica consiste en actualizar la información técnica de un lote, en el cual se pone en conocimiento del propietario los linderos, colindantes y áreas del bien inmuebles.</p> <p>Dicho trámite esta dirigido a toda la ciudadanía que tenga terrenos, lotes dentro del Cantón Francisco de Orellana.</p>
<b>¿A quién está dirigido?</b>	<p>Todas las personas que posean lotes de terreno dentro del Cantón Francisco de Orellana podrán realizar dicho proceso en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana.</p> <p><b>Dirigido a:</b> Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
<b>¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?</b>	<p><b>Tipo de Resultado:</b> Acceder a beneficio o servicio, Obtener autorización o permiso.</p> <p><b>Resultado a obtener:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• ACTUALIZACION DE LINEA DE FABRICA -GADMFO</li></ul>
<b>¿Qué necesito para hacer el trámite?</b>	<p><b>Requisitos Generales:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Formulario de línea de fábrica, se adquiere en el Departamento de Recaudación y cuyo valor actual es de \$1,00 (un dólar)</li><li>• Copia simple de escritura.</li><li>• 2 copias de la cedula de ciudadanía y papeleta de votación vigente.</li><li>• Original y copia del pago del impuesto predial.</li><li>• Original y copia del certificado de no adeudar a la municipalidad, mismo que se adquiere en el Departamento de Recaudación con un valor actual de \$2.37</li><li>• Original y copia del certificado de gravámenes actualizado (este documento se gestiona en el Registro de la Propiedad).</li></ul>
<b>¿Cómo hago el trámite?</b>	<p>Toda la documentación deberá ser entregada en secretaria de a Dirección de Planificacion del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana para coordinación interna con los técnicos los cuales a través de secretaría de Planificación agendará el día y la hora para realizar el trabajo.</p> <p><b>Canales de atención:</b> Presencial.</p>
<b>¿Cuál es el costo del trámite?</b>	<p>EL costo de la actualización de la línea de fábrica estará en función al valor por metro cuadrado m2 de la tenencia de la tierra y en el caso de construcciones esta en funcion a los m2 metros cuadrados de la construcción.</p>
<b>¿Dónde y cuál es el horario de atención?</b>	<p>Para ejecutar el tramite denominado <b>ACTUALIZACIÓN DE LINEA DE FABRICA GADMFO</b>, deberá dirigirse al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Francisco de Orellana, Av. Napo y Uquillas en horario 07:30 hasta las 16:30 de lunes a viernes, Dirección de Planificación (tercera planta).</p>
<b>Base Legal</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">N2004-724-CMO</a>. Art. No tiene articulos.</li></ul>
<b>Contacto para</b>	

atención  
ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** Atención Ciudadana  
**Correo Electrónico:** atencionciudadana@orellana.gob.ec  
**Teléfono:** 062999060

Transparencia