

Información de Trámite

| | |
|---|--|
| Nombre Trámite | ATENCIÓN DE SOLICITUD DE INSPECCIÓN POR AVALÚOS DE SOLAR Y O EDIFICACIÓN |
| Institución | GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN DAULE |
| Descripción | Este trámite esta orientado a la constatación física y valoración del bien inmueble (valor del suelo y edificación) establecido técnicamente a partir de sus características físicas, económicas y jurídicas, en base a la metodología aprobada en la normativa vigente. |
| ¿A quién está dirigido? | <p>Esta solicitud la pueden realizar todas las personas jurídica privada o pública, persona natural ecuatoriana o extranjera que posean predios registrados en el cantón Daule y obtener valoración del bien inmueble.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p> |
| ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite? | <p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • INFORME DE VALORACIÓN DEL BIEN INMUEBLE |
| ¿Qué necesito para hacer el trámite? | <p>Requisitos Generales:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Presentar cédula de ciudadanía en ventanilla. 2. de trámite administrativo. 3. Solicitud dirigida al Subdirector de Avalúos y Catastros. 4. Certificado de no adeudar a la municipalidad. 5. Certificado de historia de dominio emitido por el Registro de la Propiedad. 6. Copia del levantamiento planimétrico (CD formato DWG). 7. Copia de escritura inscrita y catastrada. |
| ¿Cómo hago el trámite? | <p>Una vez ingresado el trámite, el mismo será atendido en el plazo estipulado y detallado en los comprobantes de ingreso, será asignado a cada técnico de acuerdo a la factibilidad y disponibilidad del mismo.</p> <p>Canales de atención: Presencial.</p> |
| ¿Cuál es el costo del trámite? | <ul style="list-style-type: none"> • Tasa de Trámite \$3,00 • Tasa de Inspección \$10,00 |
| ¿Dónde y cuál es el horario de atención? | <p>Edificio Principal – Cabecera Cantonal Padre Aguirre 703 y Sucre De 8H00 a 17H00</p> <p>Sede Alternativa Parroquia Urbana Satélite La Aurora Av. León Febres Cordero, Entrada Casa Laguna De 8H00 a 17H00</p> |

Base Legal

Contacto para

atención ciudadana

Funcionario/Dependencia: SUBDIRECCION DE AVALUOS Y CATASTRO**Correo Electrónico:** catastro@daule.gob.ec**Teléfono:** <https://www.daule.gob.ec/buzon-de-atencion/>

Transparencia