

# Información de Trámite

<b>Nombre Trámite</b>	CERTIFICADO DE CLAVE CATASTRAL PARA LINEA DE FABRICA
<b>Institución</b>	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MOCHA
<b>Descripción</b>	<p>CERTIFICADO DE CLAVE CATASTRAL (Línea de fabrica)</p> <p><b>Al momento que el contribuyente solicite una línea de fabrica a la municipalidad</b></p> <p><b>Ingresara en VENTANILLA UNICA todos los requisitos solicitados para tal efecto</b></p> <p><b>luego de la inspección realizada la oficina de Avalúos y Catastro emitirá el respectivo certificado</b></p>

## ¿A quién está dirigido?

Los beneficiarios serán todos los contribuyentes que poseen bienes y que soliciten líneas de fabrica a la Municipalidad

para los diferentes tramites como son:

Traspaso de Dominio

Permiso de Construcción

Solicitar medidor de agua potable

Alcantarillado

### Dirigido a:

Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.

## ¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?

### Tipo de Resultado:

Acceder a beneficio o servicio, Cumplimiento de obligaciones.

### Resultado a obtener:

- CERTIFICADO DE CLAVE CATASTRAL PARA LINEA DE FABRICA
- CERTIFICADO DE CLAVE CATASTRAL PARA LINEA DE FABRICA

## ¿Qué necesito para hacer el trámite?

### Requisitos Generales:

- ESPECIE VALORADA PARA CERTIFICADO DE AVALUOS Y CATASTROS
- CARTA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- CERTIFICADO DE GRAVAMENES
- ESCRITURA DEBIDAMENTE REGISTRADA
- PLANIMETRIA FORMATO A4 CON COORDENADAS UTM WGS84

### Requisitos Específicos:

- En caso de apoderados, deberán presentar el poder debidamente notariado
- Para extranjeros: copia a color del pasaporte
- En caso de herederos deberán presentar la Posesión Efectiva debidamente registrada

¿Cómo hago el trámite?

**Al momento que el contribuyente solicite una línea de fabrica a la municipalidad**

**Ingresara en VENTANILLA UNICA todos los requisitos solicitados para tal efecto**

**luego de la inspección realizada la oficina de Avalúos y Catastro emitirá el respectivo certificado**

**Canales de atención:**

Presencial.

¿Cuál es el costo del trámite?

ESPECIE VALORADA PARA CERTIFICADO DE AVALUOS Y CATASTROS  
VALOR 3.00 USD.

¿Dónde y cuál es el horario de atención?

EDIFICIO MUNICIPAL PRIMERA PLANTA OFICINA DE AVALUOS Y CATASTROS

8H00 A 12H00

13H00 A 17H00

Base Legal

Contacto para atención ciudadana

**Funcionario/Dependencia:** EDWIN GEOVANNI VILLACIS LOZADA

**Correo Electrónico:** edwin\_geovanni32@hotmail.com

**Teléfono:** 032779217-ext. 110

Transparencia