

Información de Trámite

Nombre Trámite	CATASTRO DE ESCRITURAS - GAD MUNICIPAL DE BALAO
Institución	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE BALAO
Descripción	Solicitud realizada por el titular de dominio o persona autorizada por el titular, para realizar el trámite respectivo para catastro de escritura de un predio inmueble Urbano y/o Rural que se encuentre dentro de la jurisdicción del Cantón Balao.
¿A quién está dirigido?	<p>Trámite dirigido a las personas que hayan adquirido por compraventa, donación, adjudicación, aclaraciones, rectificaciones, hipotecas, entre otros, algún bien inmueble ya sea Urbano o Rural que se encuentre dentro de la Jurisdicción del Cantón Balao. Se exceptúa del trámite de catastro los actos que no se inscriben en el Registro de la Propiedad del Cantón Balao.</p> <p>Dirigido a: Persona Jurídica - Privada, Persona Jurídica - Pública, Persona Natural - Ecuatoriana, Persona Natural - Extranjera.</p>
¿Qué obtendré si completo satisfactoriamente el trámite?	<p>Tipo de Resultado: Registro, certificaciones o constancias.</p> <hr/> <p>Resultado a obtener:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Catastro de escritura
¿Qué necesito para hacer el trámite?	<p>Requisitos Generales:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Solicitud de catastro mediante especie valorada en ventanilla de recaudación, previa revisión de documentos en la Coordinación de Avalúos y Catastro. * Cancelar el valor por el Catastro respectivo. * Sacar 3 juegos de copias que deben ser entregados en Secretaría General. * Acercarse a la Coordinación de Avalúos para realizar el catastro respectivo. <hr/> <p>Requisitos Específicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Historia de Dominio actualizada.
¿Cómo hago el trámite?	<ul style="list-style-type: none"> * Realizar solicitud de catastro mediante especie valorada en ventanilla de recaudación, previa revisión de documentos en la Coordinación de Avalúos y Catastro. * Cancelar el valor por el Catastro respectivo. * Sacar 3 juegos de copias y entregar en Secretaría General. * Acercarse a la Coordinación de Avalúos para realizar el catastro respectivo. <p>Canales de atención: Presencial.</p>
¿Cuál es el costo del trámite?	<p>\$1.50 Solicitud mediante especie valorada.</p> <p>\$10.00 Valor del Catastro.</p>
¿Dónde y cuál es el horario de atención?	<p>Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Balao.</p> <p>Calle Comercio #205 y 5 de Junio</p>

Lunes a Viernes
de 8:00 a 15:00

Base Legal

Contacto para
atención
ciudadana

Funcionario/Dependencia: Esther Amelia Quezada Brito
Correo Electrónico: equezada@municipiodebalao.gob.ec
Teléfono: 042746200 / 042746201

Transparencia